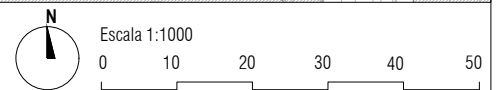
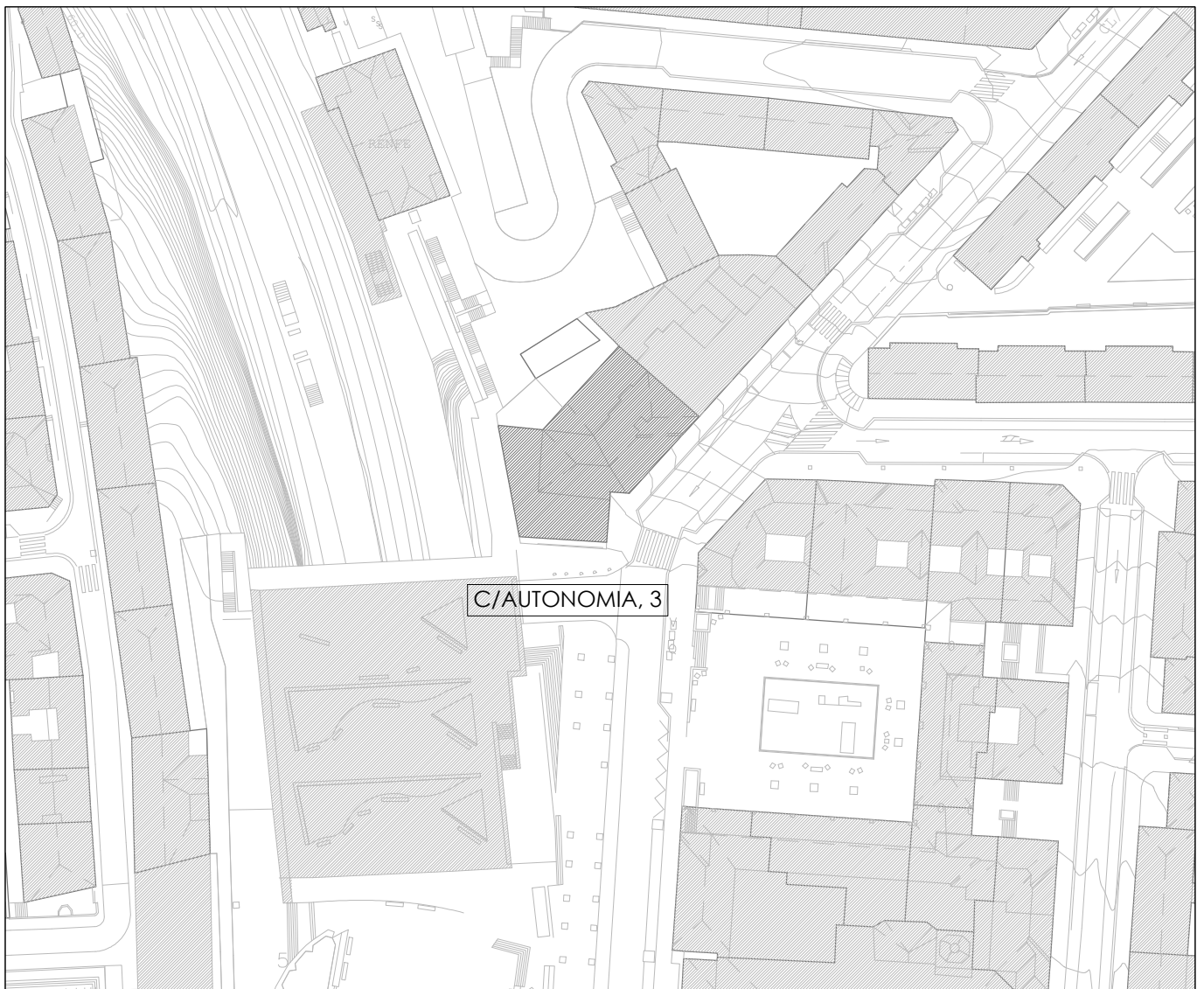


IV DOCUMENTACION GRAFICA

INDICE DE PLANOS

01	1/1.000 (A4)	SITUACIÓN
02	1/500 (A4)	EMPLAZAMIENTO
03	1/50 (A1)	PLANTA ACOTADA ACTUAL
04	1/50 (A1)	SECCIONES ACTUALES
05	1/50 (A1)	ALZADOS ACTUALES
06	1/50 (A1)	ER. PLANTA MOBILIARIO REFORMADA
07	1/50 (A1)	ER. PLANTA ACOTADA REFORMADA
08	1/50 (A1)	SECCIONES REFORMADAS
09	1/50 (A1)	ALZADOS REFORMADOS
10	1/50 (A1)	ER. ACABADOS
11	1/50 (A1)	ER. CARPINTERÍAS
12	1/50 (A1)	ER. FONTANERÍA Y SANEAMIENTO
13	1/50 (A1)	ER. FALSOS TECHOS
14	1/50 (A1)	ER. ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES
15	1/50 (A1)	ER. CLIMATIZACION
16	1/50 (A1)	ER. VENTILACION
17	1/50 (A1)	ER. SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO. SECTORES
18	1/50 (A1)	ER. SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO. EVACUACION
19	1/50 (A1)	ER. SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO. ELEMENTOS
20	1/25 (A1)	ER. DETALLES DE ASEOS Y CUARTO LIMPIEZA
21	1/25 (A2)	ER. DETALLE COCINA
22	1/25 (A2)	ER. DETALLE DE SALVAESCALERAS
23	1/20 (A2)	ER. SECCIONES CONSTRUCTIVAS
24	VARIAS (A3)	ER. ESTRUCTURAS



Nagusia Arquitectos
944 005 345

REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE

C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI

FECHA: JULIO 2022

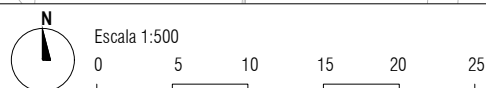
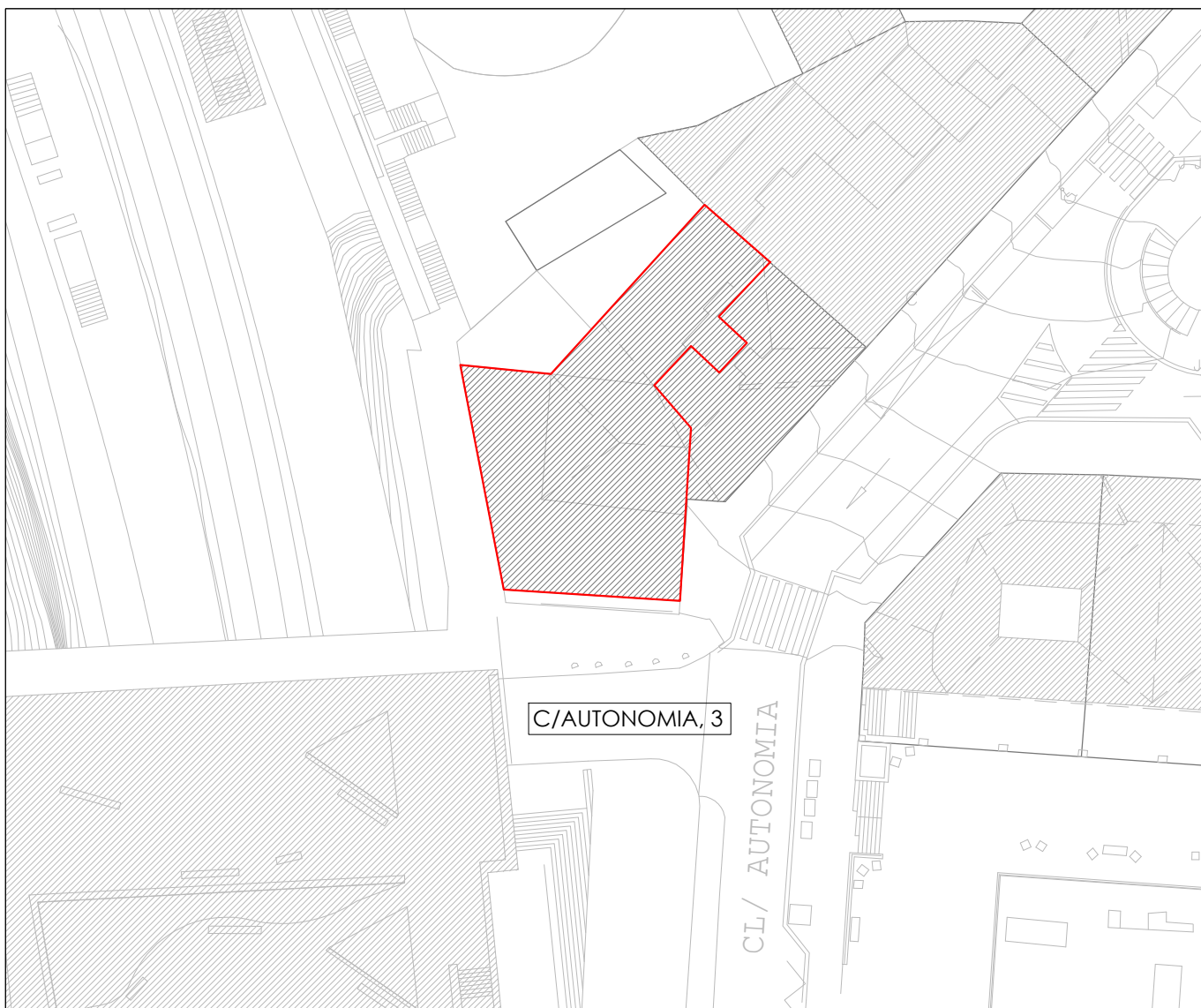
ESCALA: 1/1000 (A4)

PLANO: SITUACION



01

asier benavides molinero - verónica pinedo arnaez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345



Nagusia Arquitectos
944 005 345

REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE

C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI

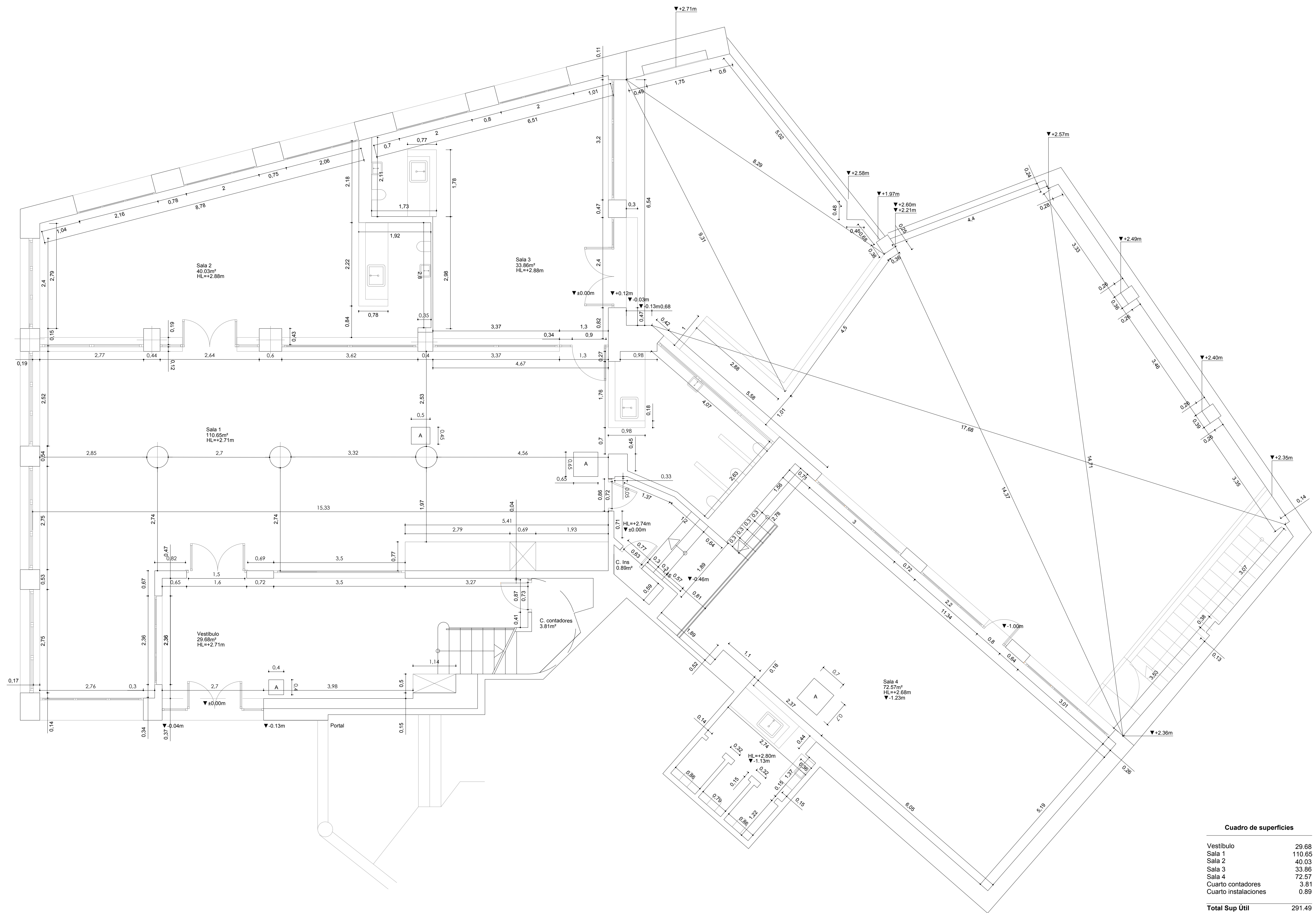
FECHA: JULIO 2022

ESCALA: 1/500 (A4)

PLANO: EMPLAZAMIENTO

asier benavides molinero - verónica pinedo arnaez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345



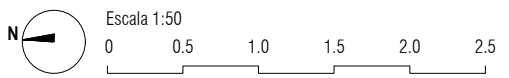
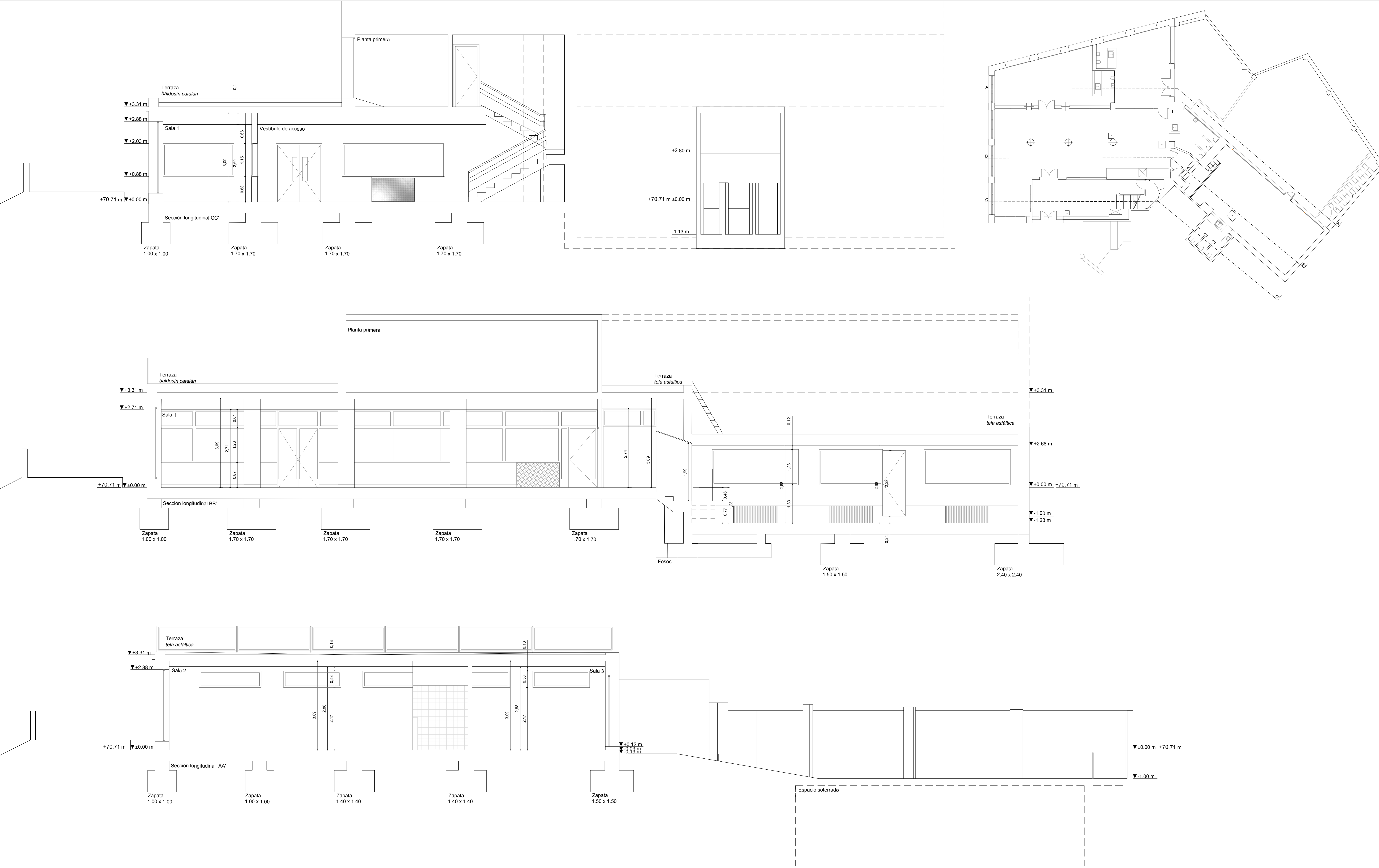


REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNA
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

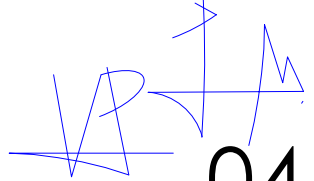
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/50 (A1)

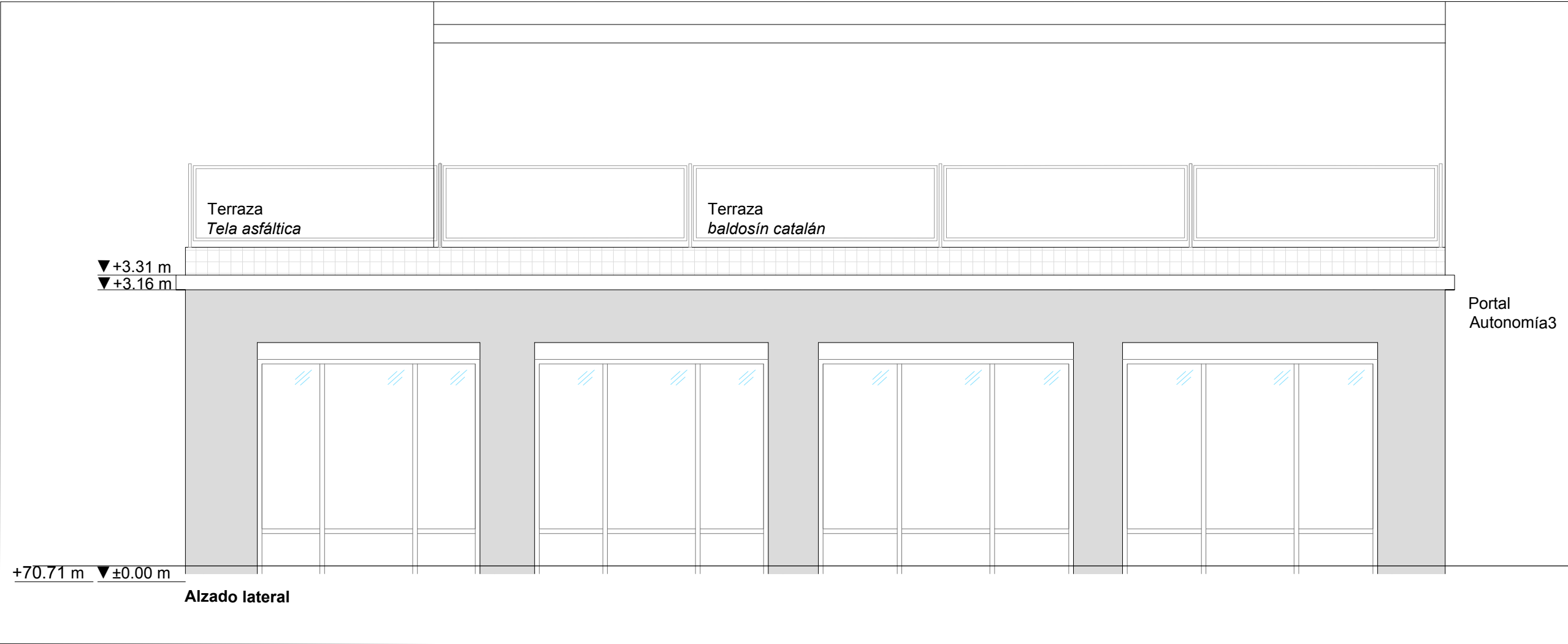
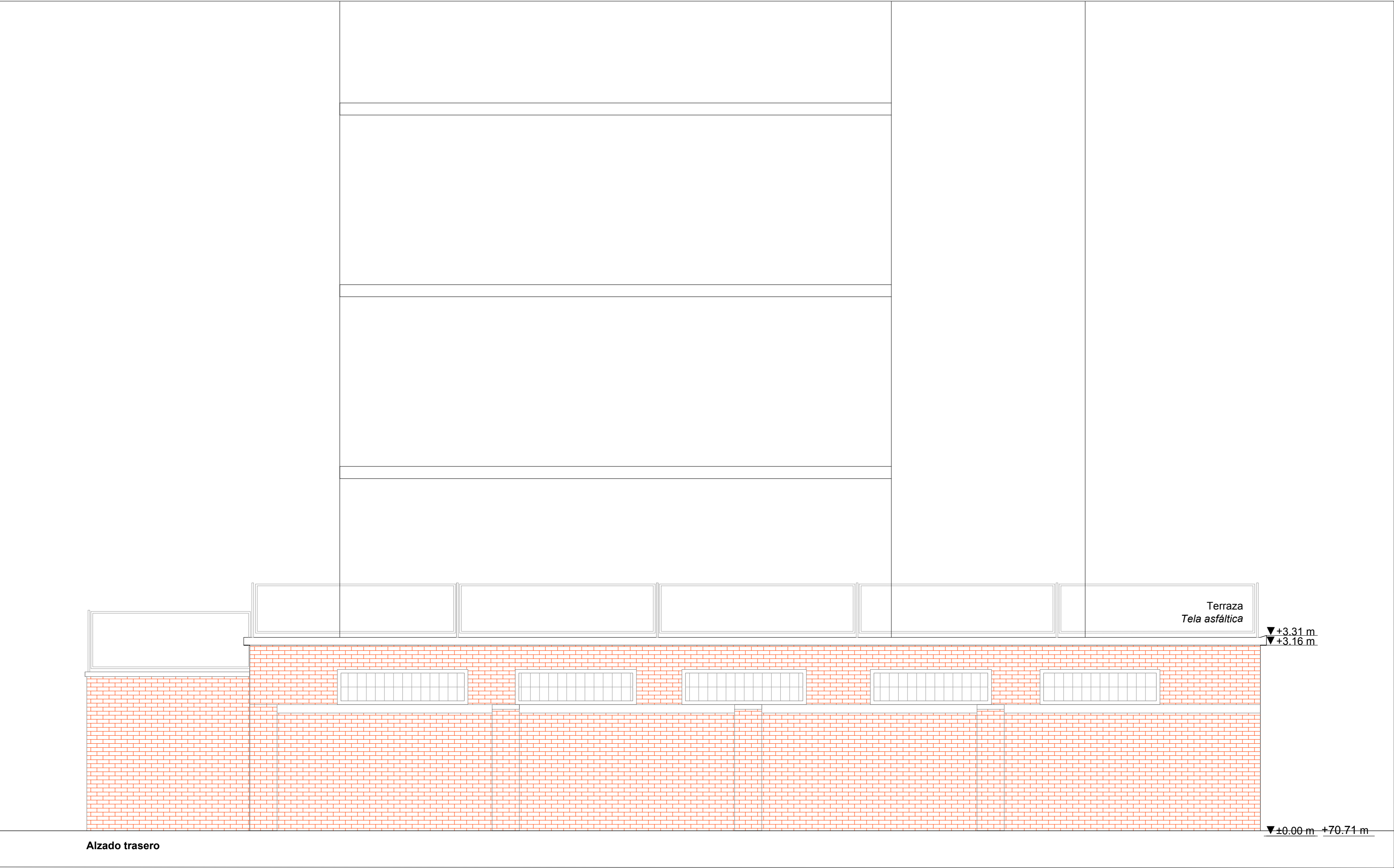
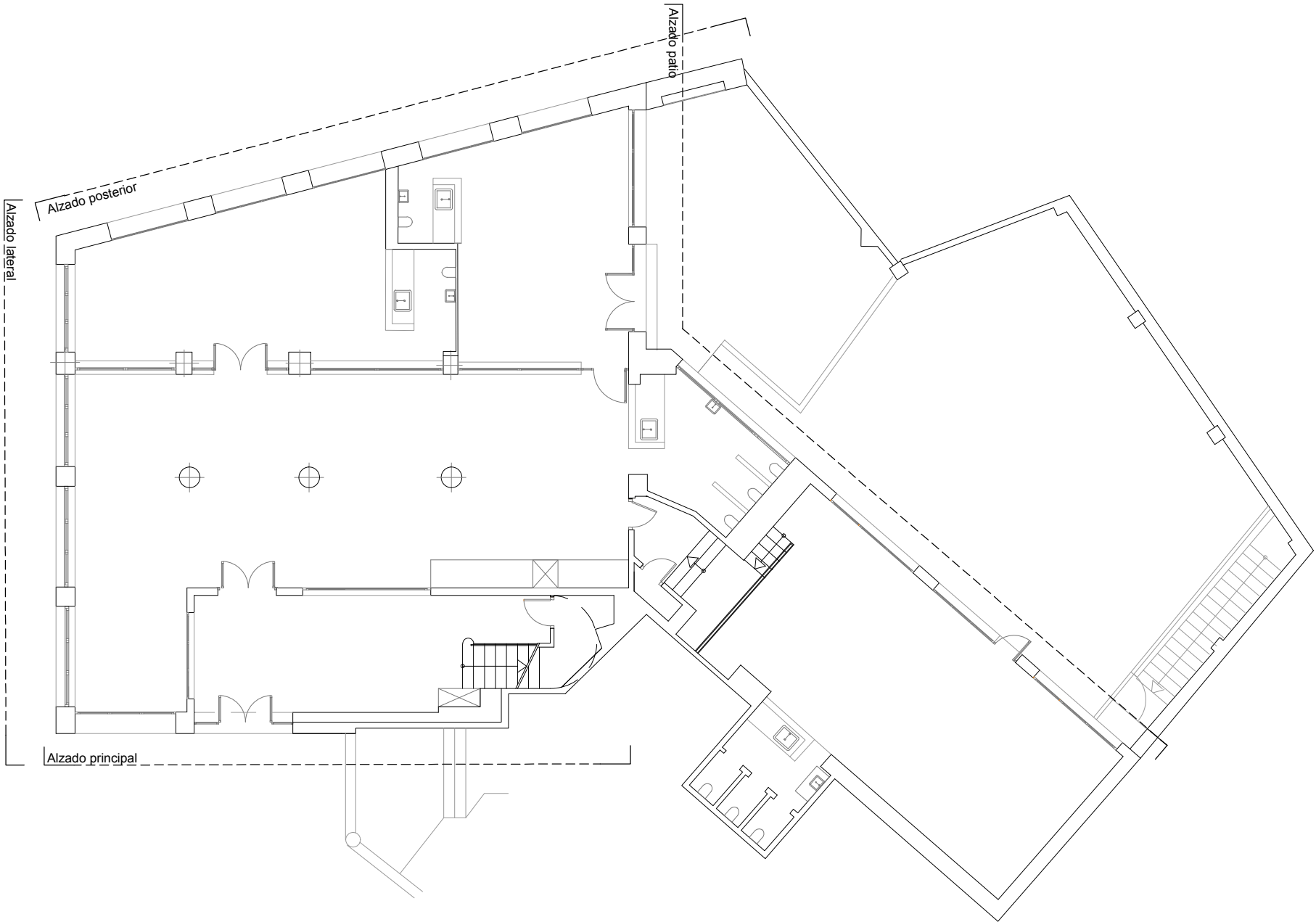
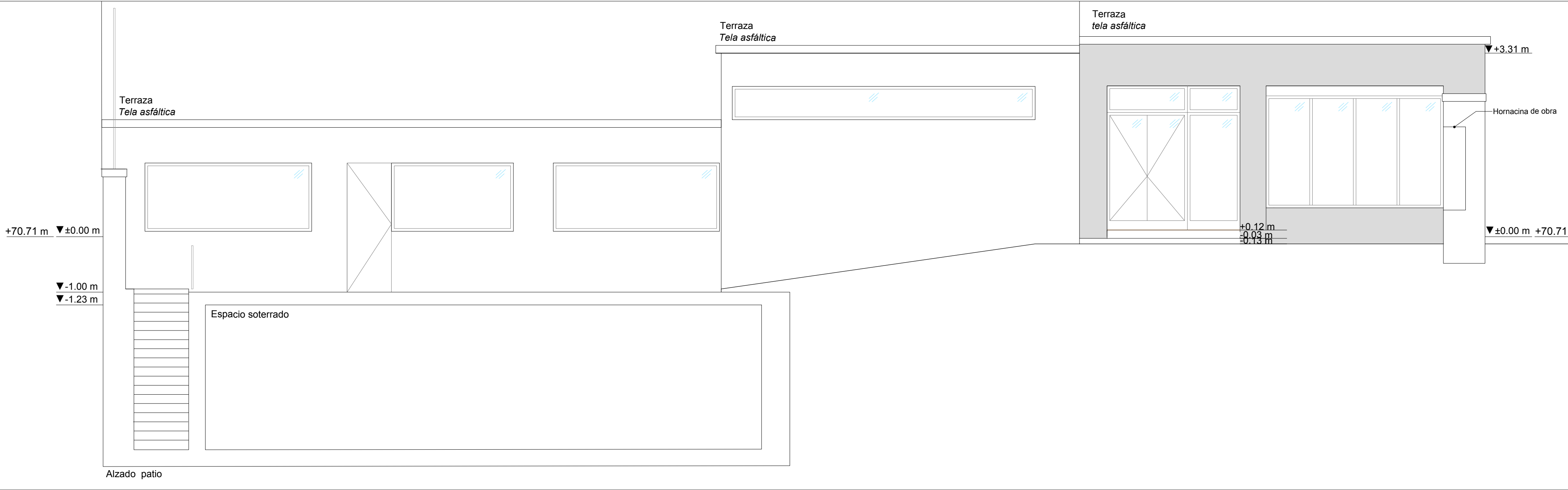
PLANO: PLANTA ACOTADA EA

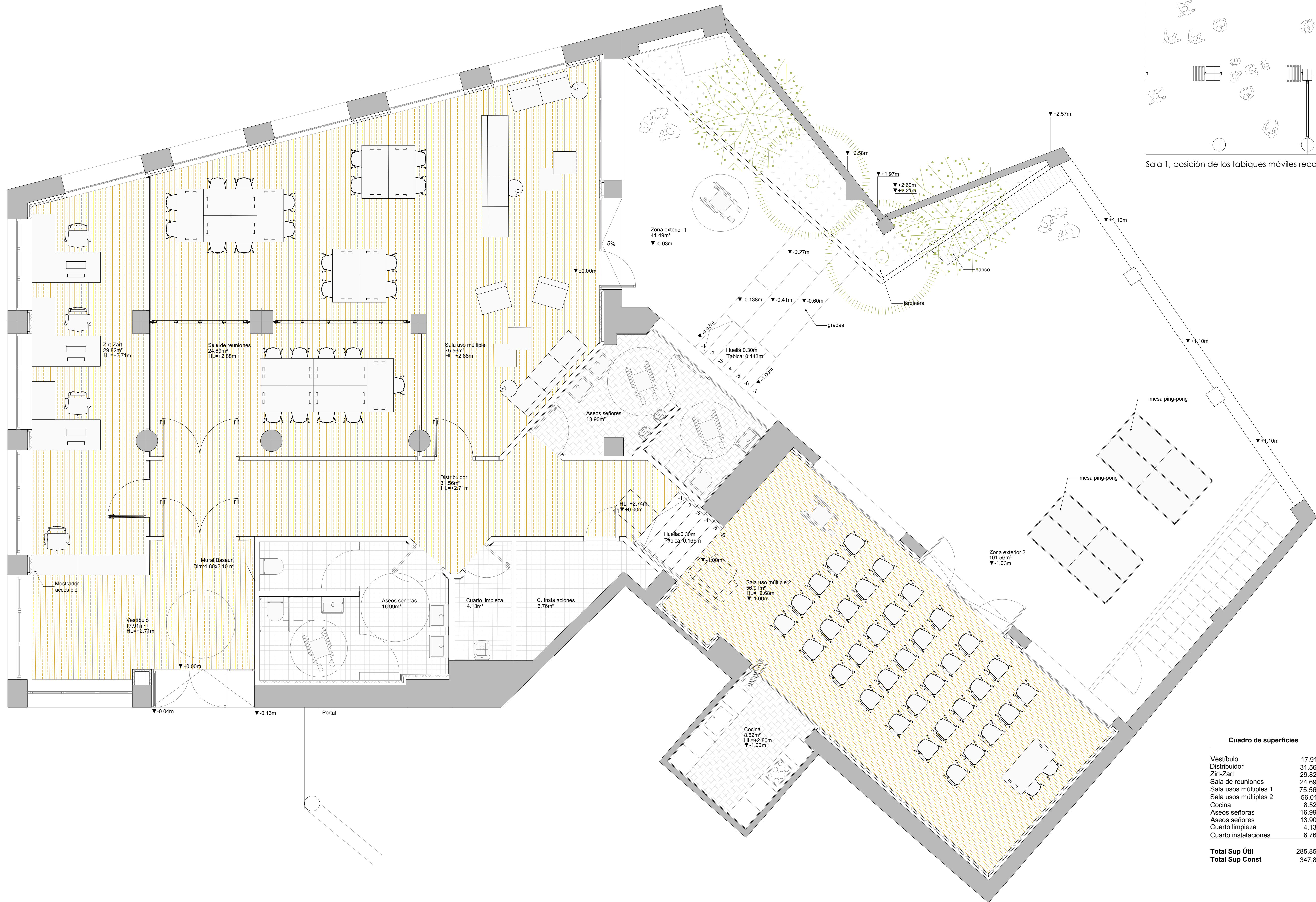
casier benavides molinero - verónica pinedo amez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345



REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/150 (A1)
PLANO: SECCIONES ACTUALES
asier benavides molinero - verónica pinedo amez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345

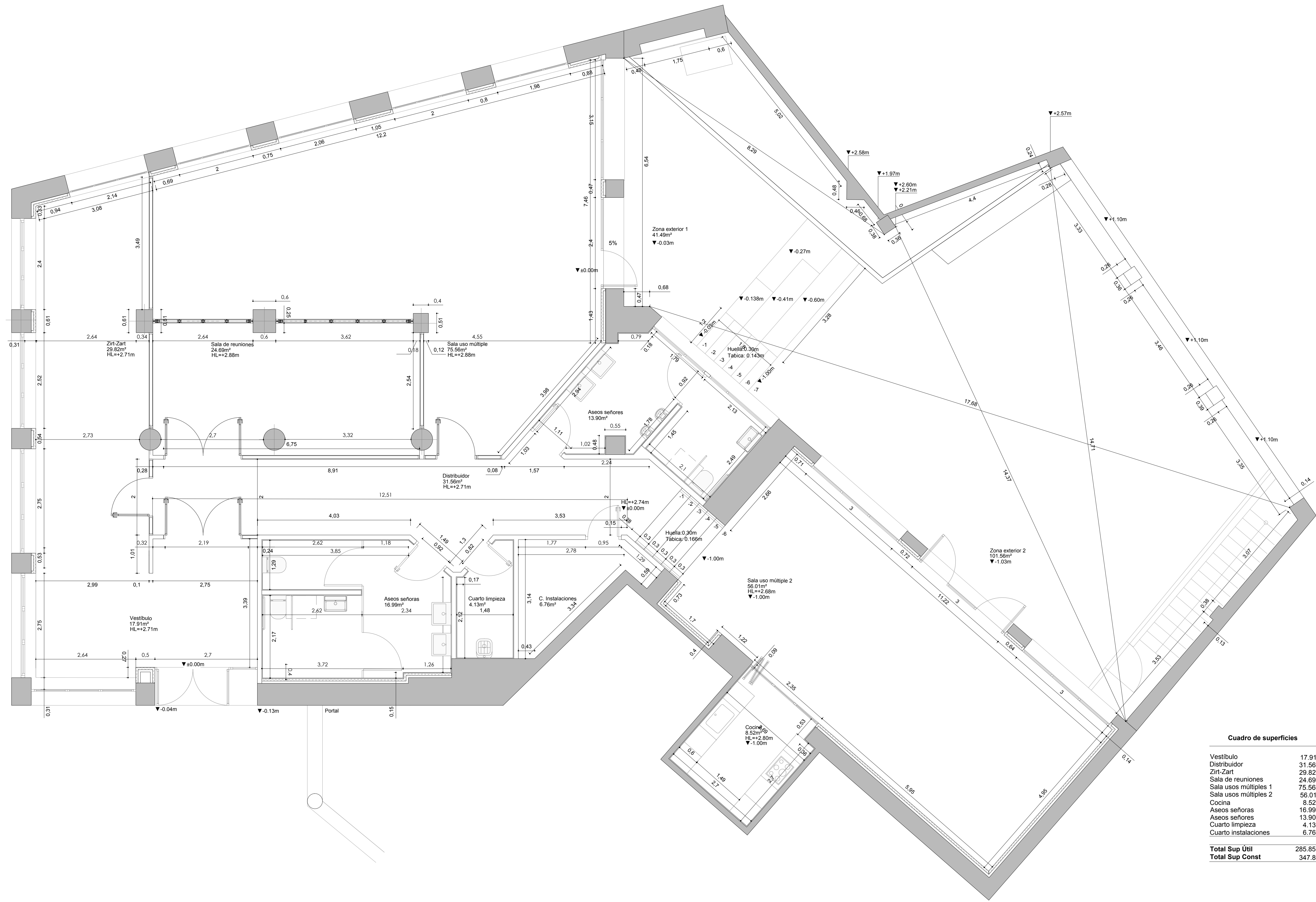




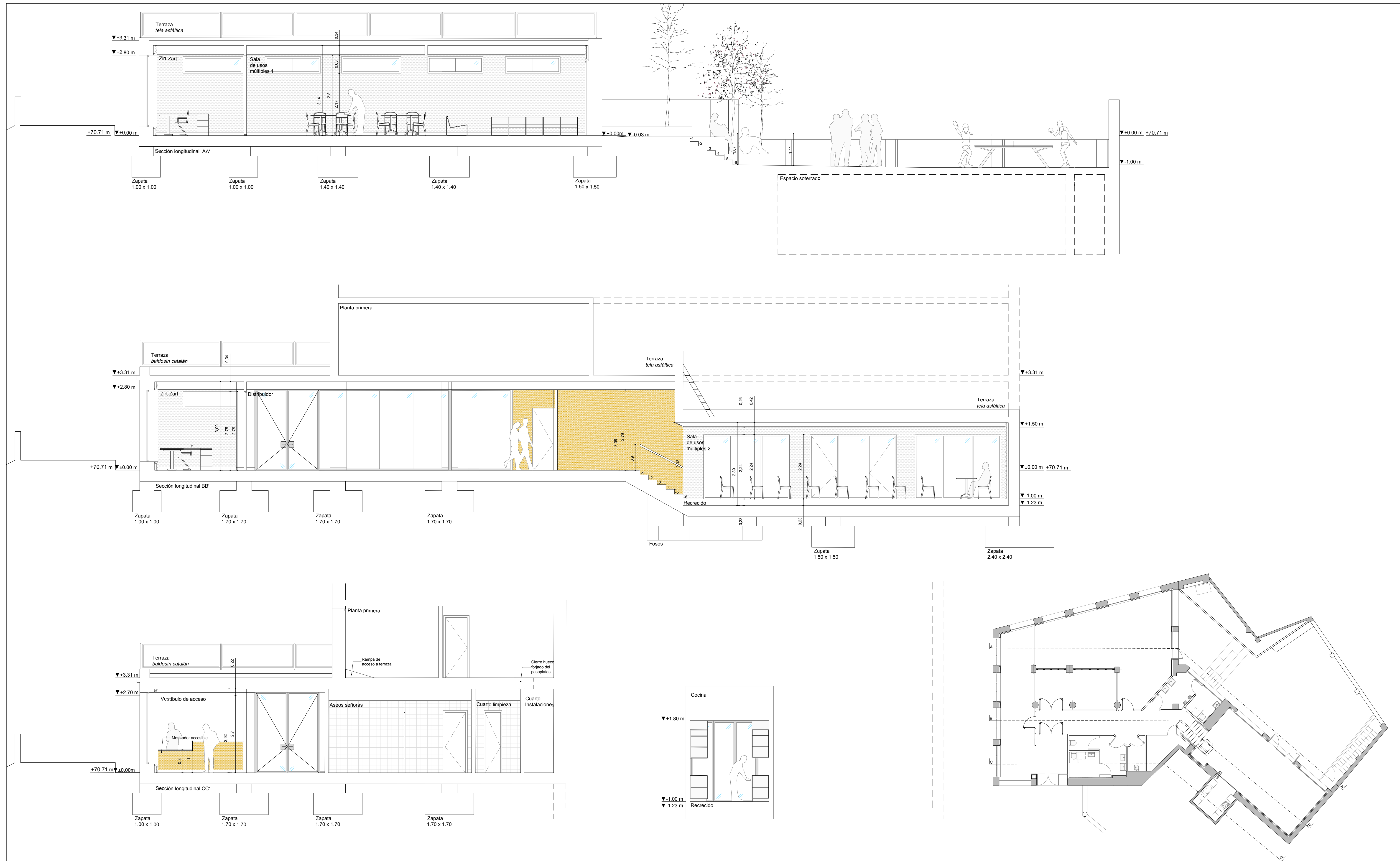


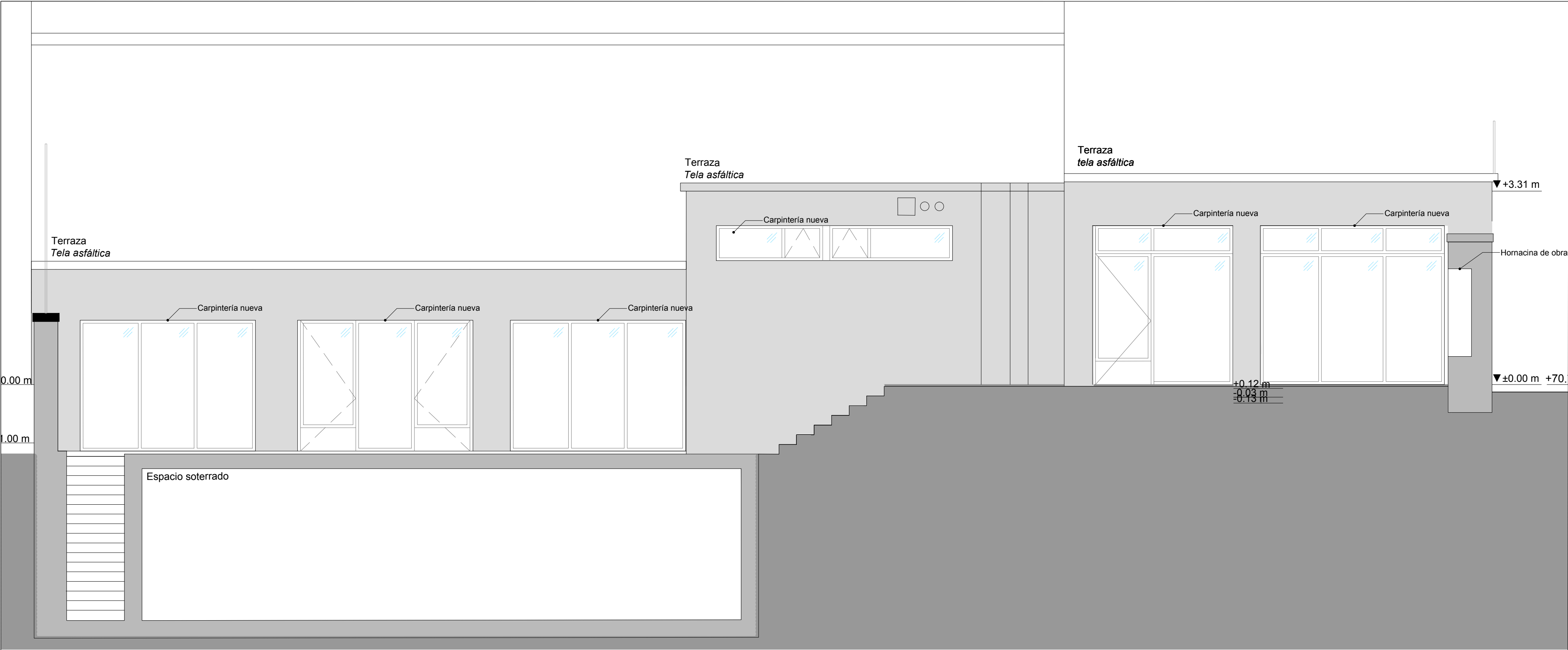
Sala 1, posición de los tabiques móviles recogidos

Cuadro de superficies	
Vestíbulo	17.91
Distribuidor	31.56
Zirt-Zart	29.82
Sala de reuniones	24.69
Sala usos múltiples 1	75.56
Sala usos múltiples 2	56.01
Cocina	8.52
Aseos señoras	16.99
Aseos señores	13.90
Cuarto limpieza	4.13
Cuarto instalaciones	6.76
Total Sup Útil	285.85
Total Sup Const	347.8

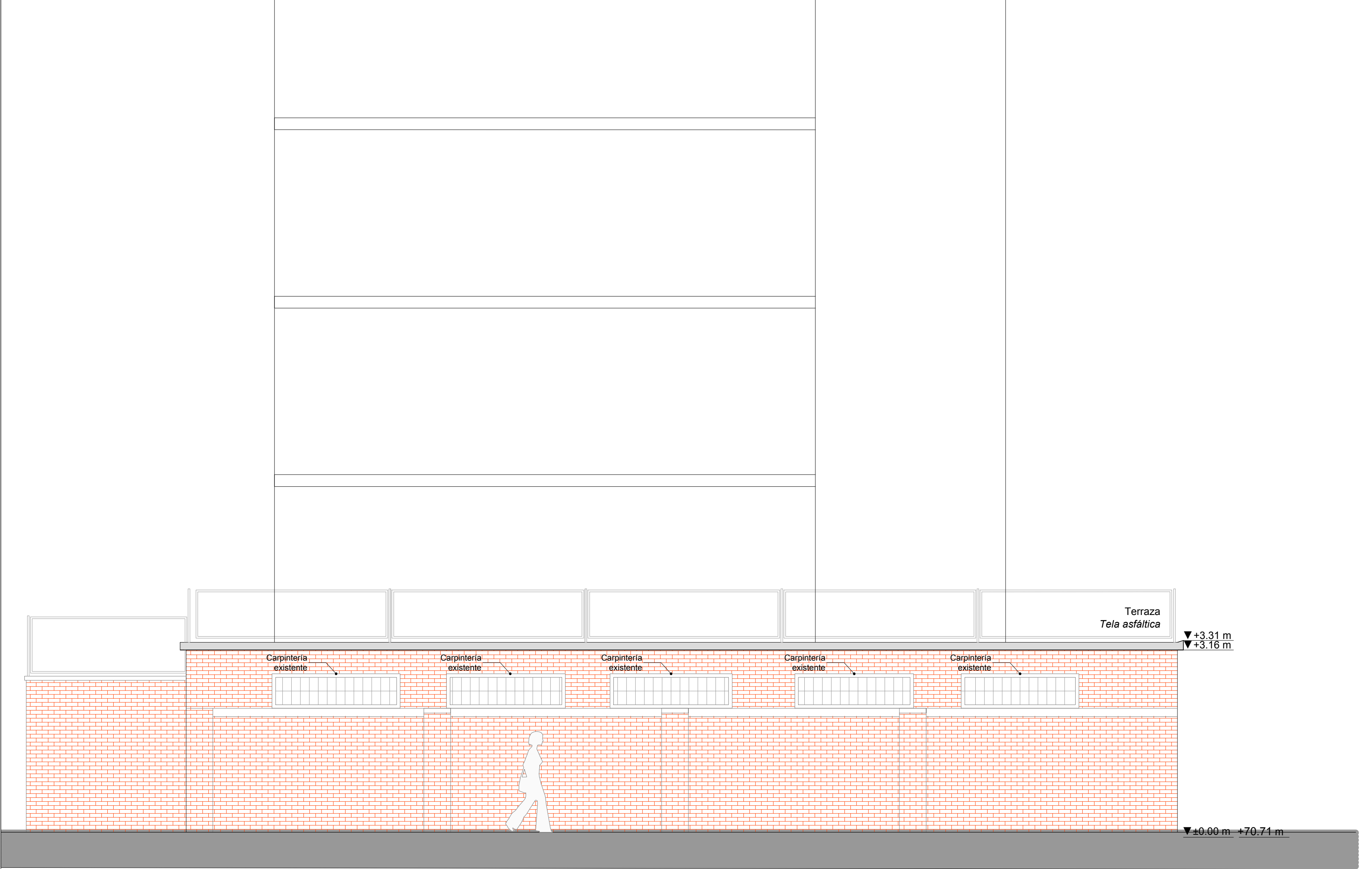


Cuadro de superficies	
Vestibulo	17.91
Distribuidor	31.56
Zirt-Zart	29.82
Sala de reuniones	24.69
Sala usos múltiples 1	75.56
Sala usos múltiples 2	56.01
Cocina	8.52
Aseos señoras	16.99
Aseos señores	13.90
Cuarto limpieza	4.13
Cuarto instalaciones	6.76
Total Sup Útil	285.85
Total Sup Const	347.8

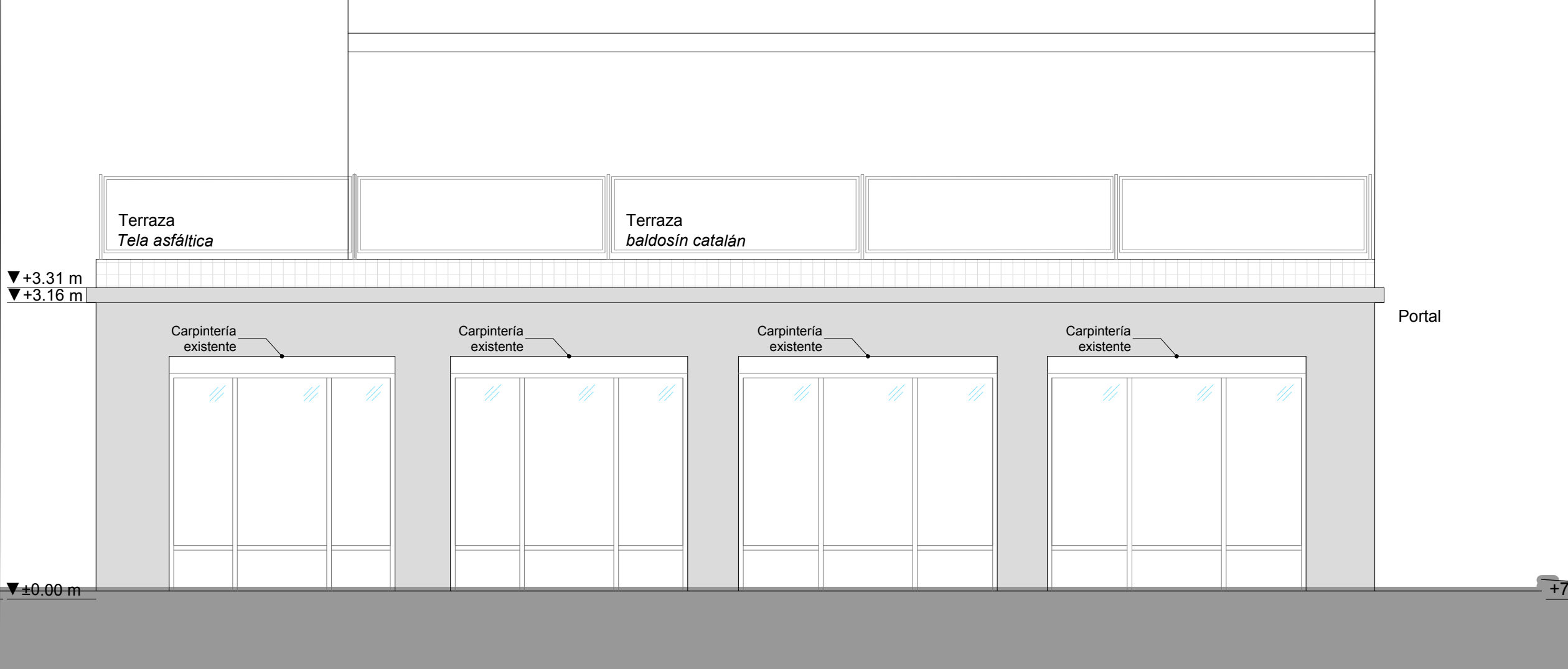
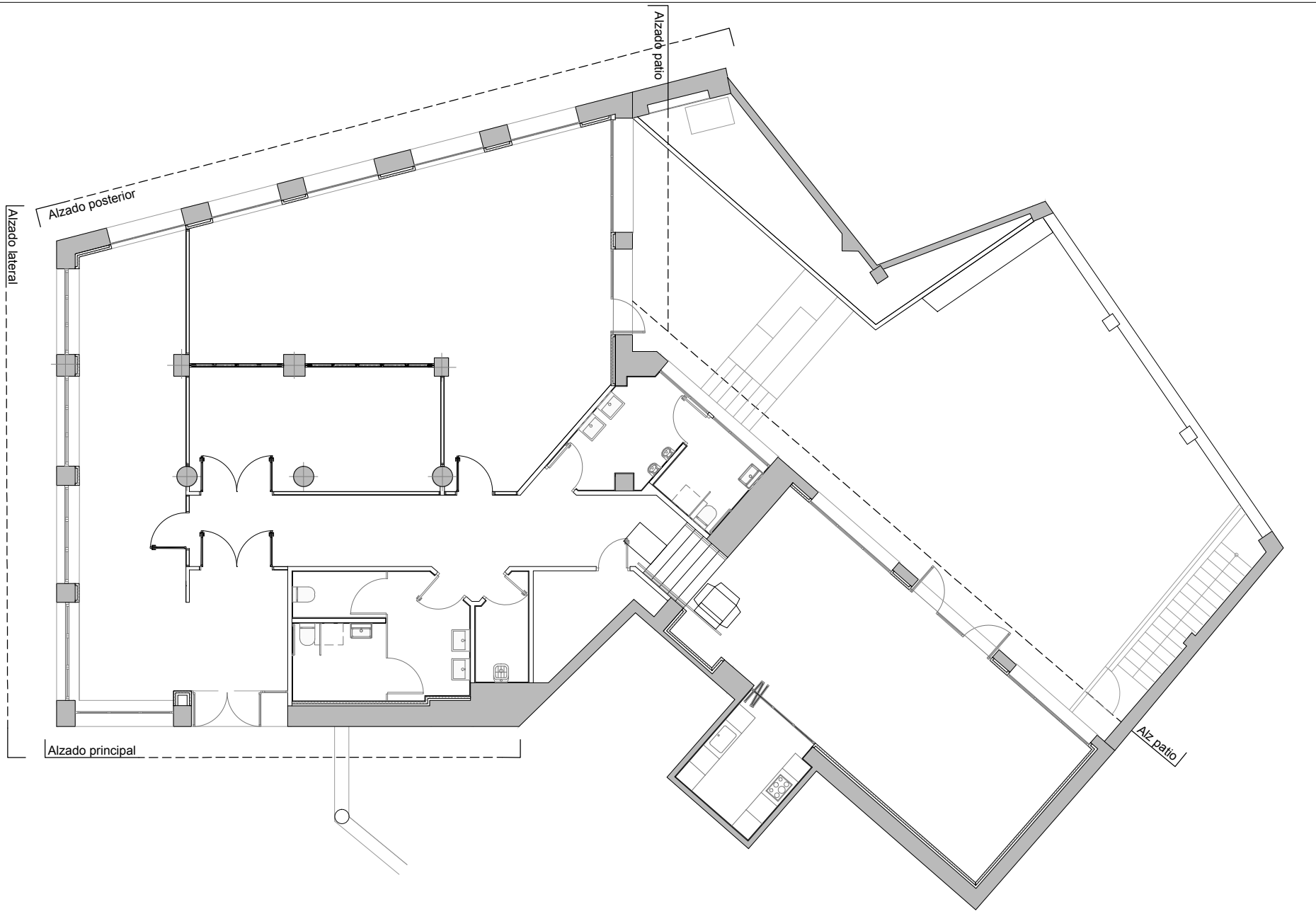




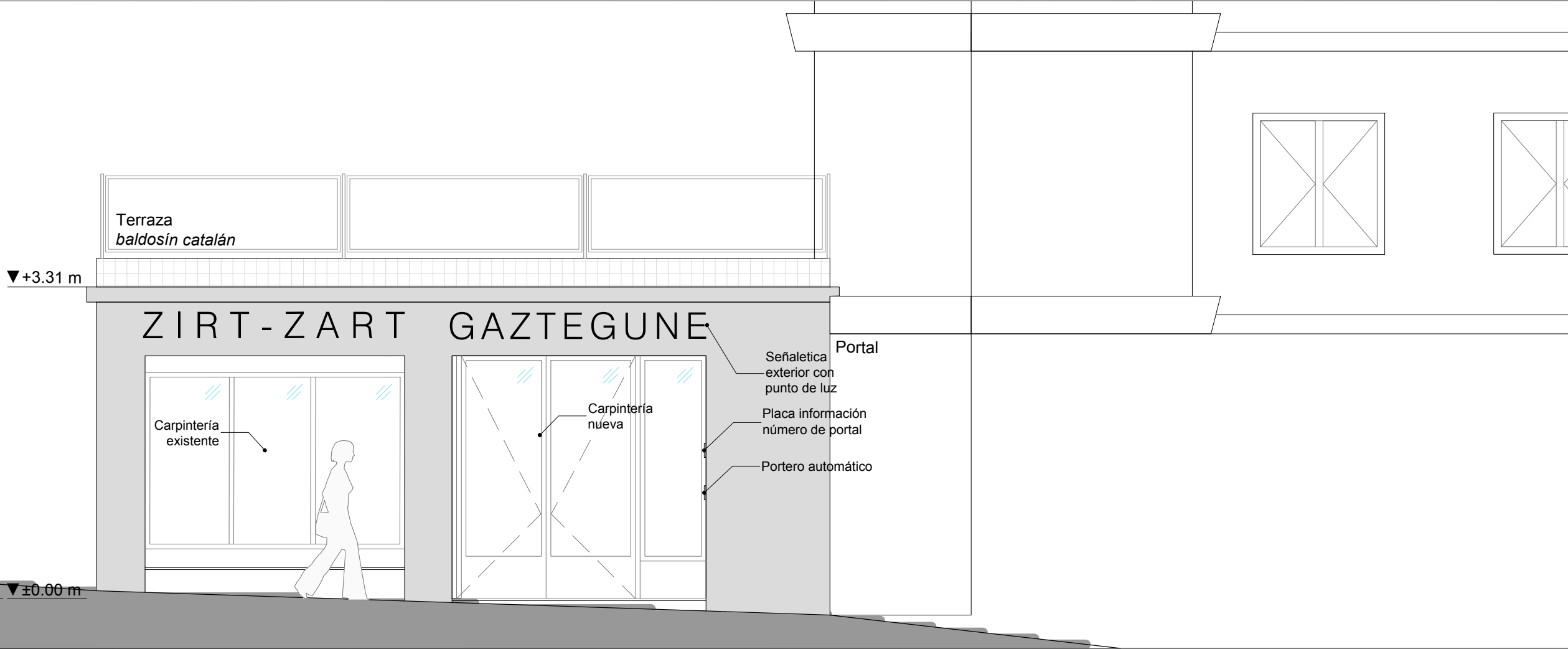
ALZADO PATIO



ALZADO TRASERO



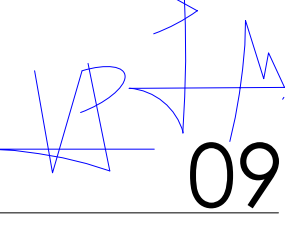
ALZADO LATERAL

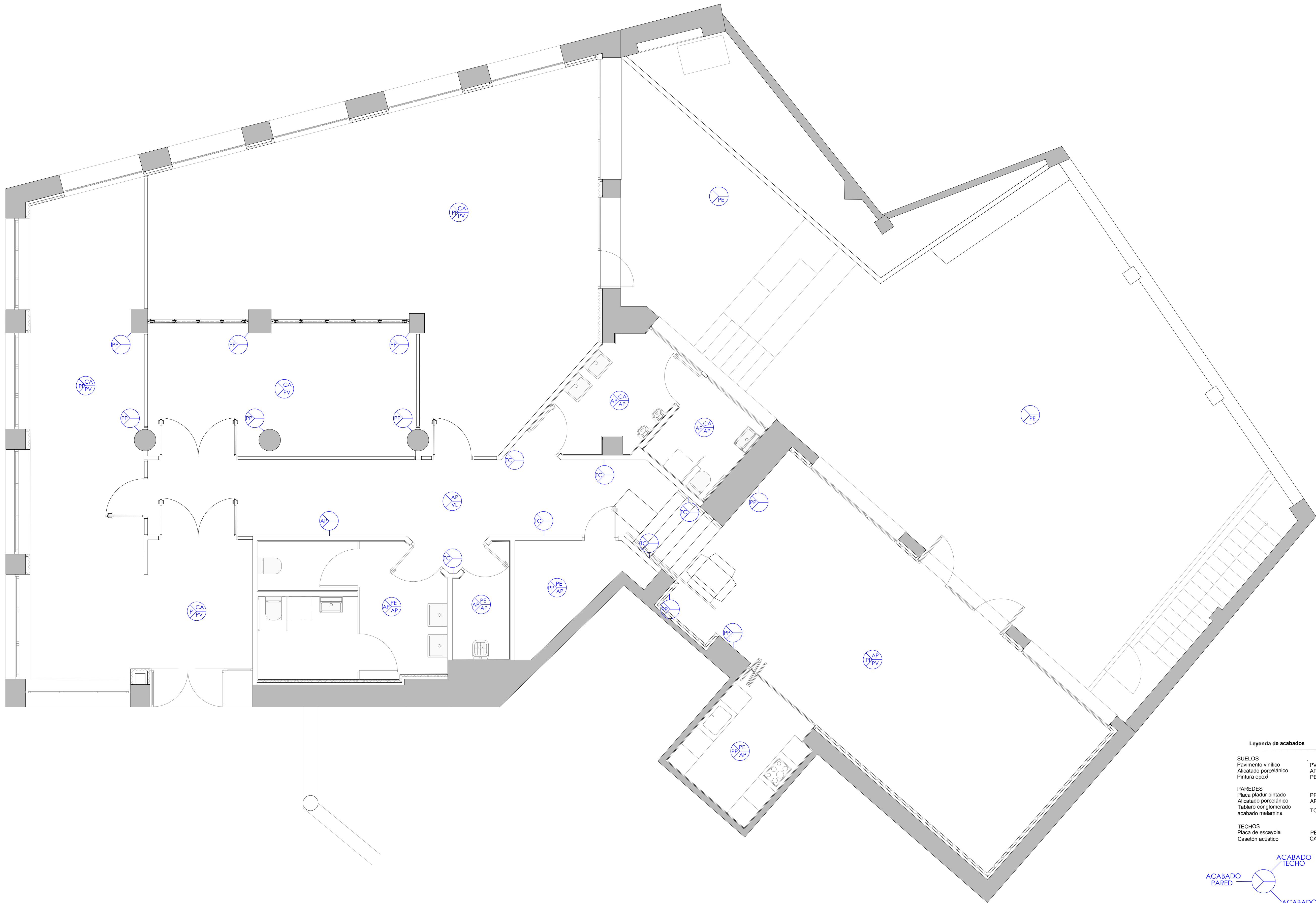


ALZADO PRINCIPAL



REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/150 (A1)
PLANO: ALZADOS ER
asier benavides molinero - verónica pinedo amaez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345





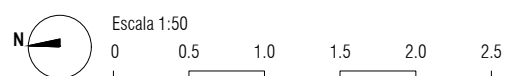
Legenda de acabados

SUELOS	
Pavimento vinílico	PV
Alicatado porcelánico	AP
Pintura epoxi	PE
PAREDES	
Placa pladur pintado	PP
Alicatado porcelánico	AP
Tablero conglomerado acabado melamina	TC
TECHOS	
Placa de escayola	PE
Casetón acústico	CA

ACABADO PARED

ACABADO SUELO

ACABADO TECHO

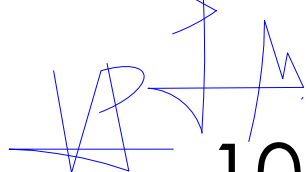


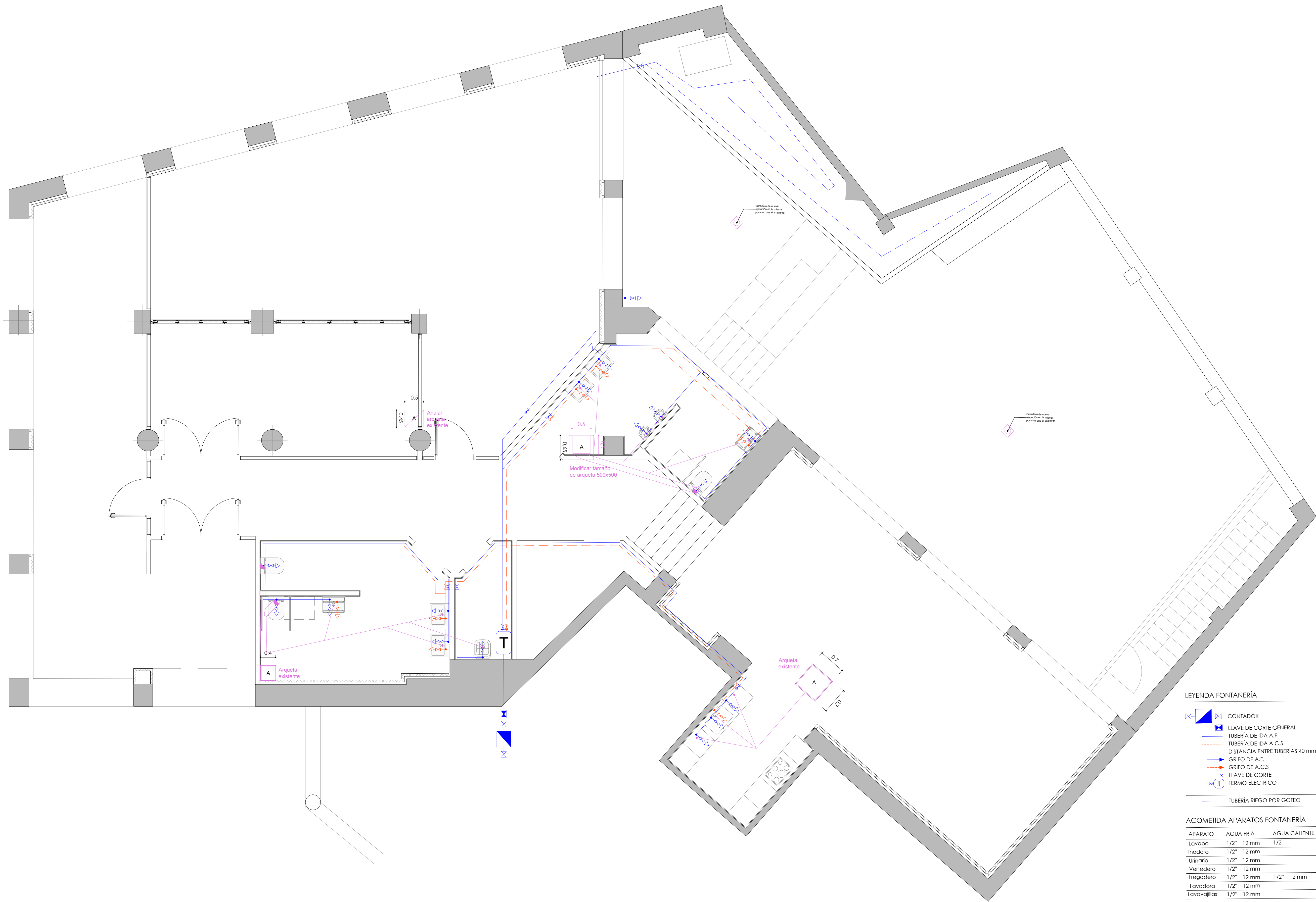
REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/50 (A1)

PLANO: ER ACABADOS

casier benavides molinero - verónica pinedo amez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345





LEYENDA FONTANERÍA

- CONTADOR
- LLAVE DE CORTE GENERAL
- TUBERÍA DE IDA A.F.
- TUBERÍA DE IDA A.C.S.
- DISTANCIA ENTRE TUBERÍAS 40 mm
- GRIFO DE A.F.
- GRIFO DE A.C.S.
- LLAVE DE CORTE
- TERMO ELECTRICO
- TUBERÍA RIEGO POR GOTEO

ACOMETIDA APARATOS FONTANERÍA

APARATO	AGUA FRIA	AGUA CALIENTE
Lavabo	1/2" 12 mm	1/2"
Inodoro	1/2" 12 mm	
Urinario	1/2" 12 mm	
Vertedero	1/2" 12 mm	
Fregadero	1/2" 12 mm	1/2" 12 mm
Lavadora	1/2" 12 mm	
Lavavajillas	1/2" 12 mm	

LEYENDA SANEAMIENTO

- TUBERÍA DE SANEAMIENTO
- SUMIDERO EXTERIOR



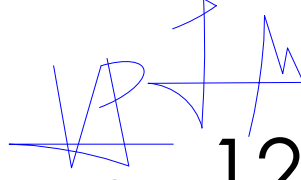
REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

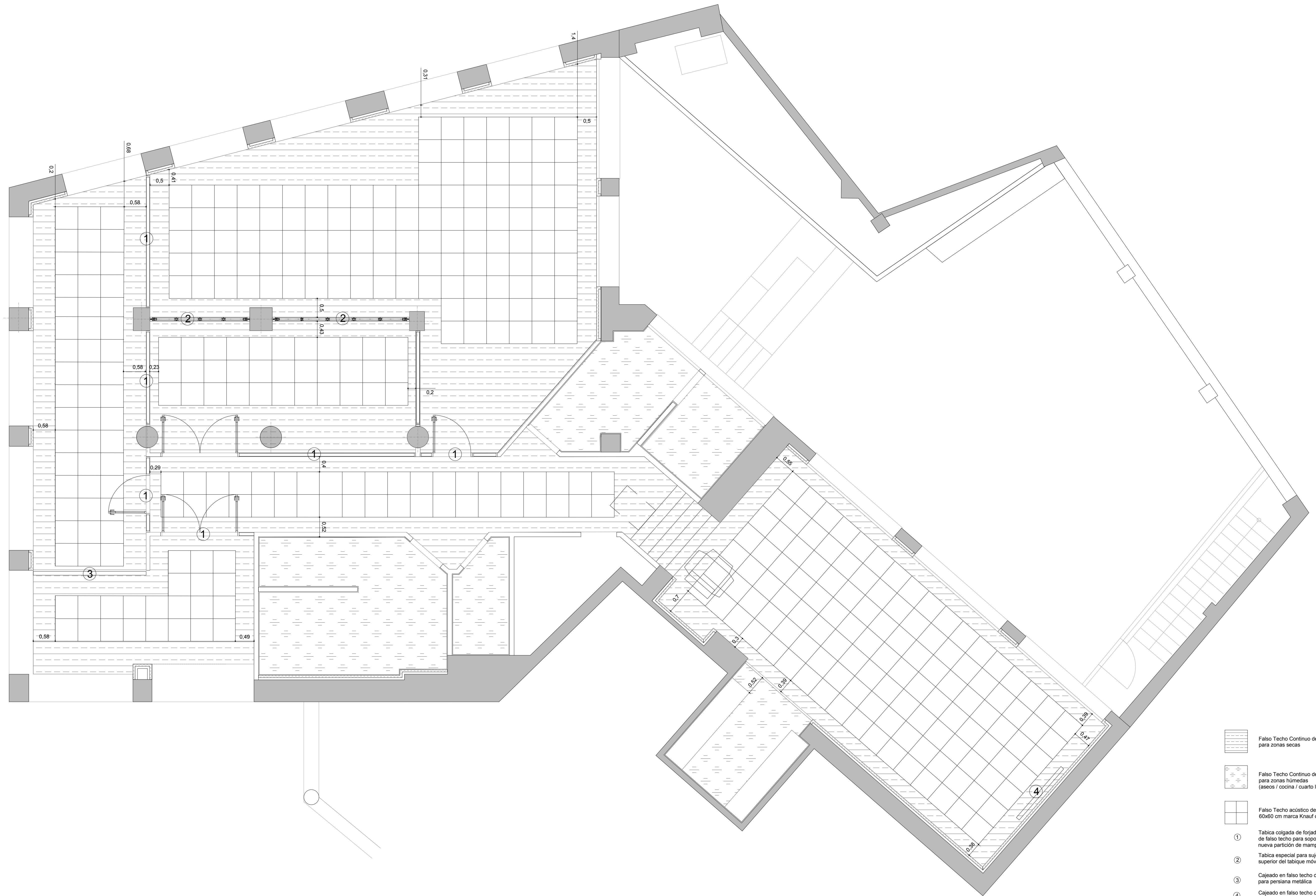
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/50 (A1)

PLANO: ER. FONTANERIA Y SANEAMIENTO

asier benavides molinero - verónica pinedo amatez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345

Escala 1:50
0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5





-  Falso Techo Continuo de Pladur para zonas secas
-  Falso Techo Continuo de Pladur para zonas húmedas (aseos / cocina / cuarto limpio)
-  Falso Techo acústico de placas de 60x60 cm marca Knauf o similar.
- ① Tabica colgada de forjado hasta altura de falso techo para soporte y remate de nueva partición de mampara.
- ② Tabica especial para sujeción del carril superior del tabique móvil
- ③ Cajeadado en falso techo de cartón yeso para persiana metálica
- ④ Cajeadado en falso techo de cartón yeso para pantalla de proyección empotrada.



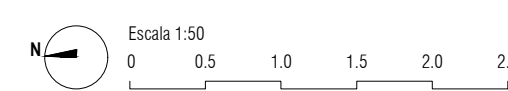
REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE

C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/50 (A1)

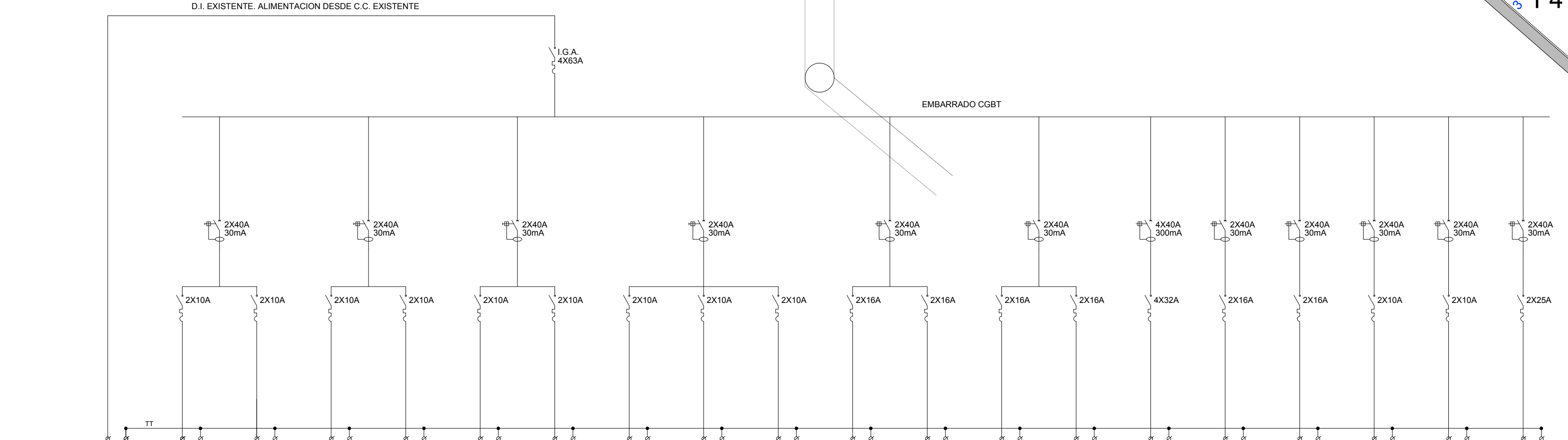
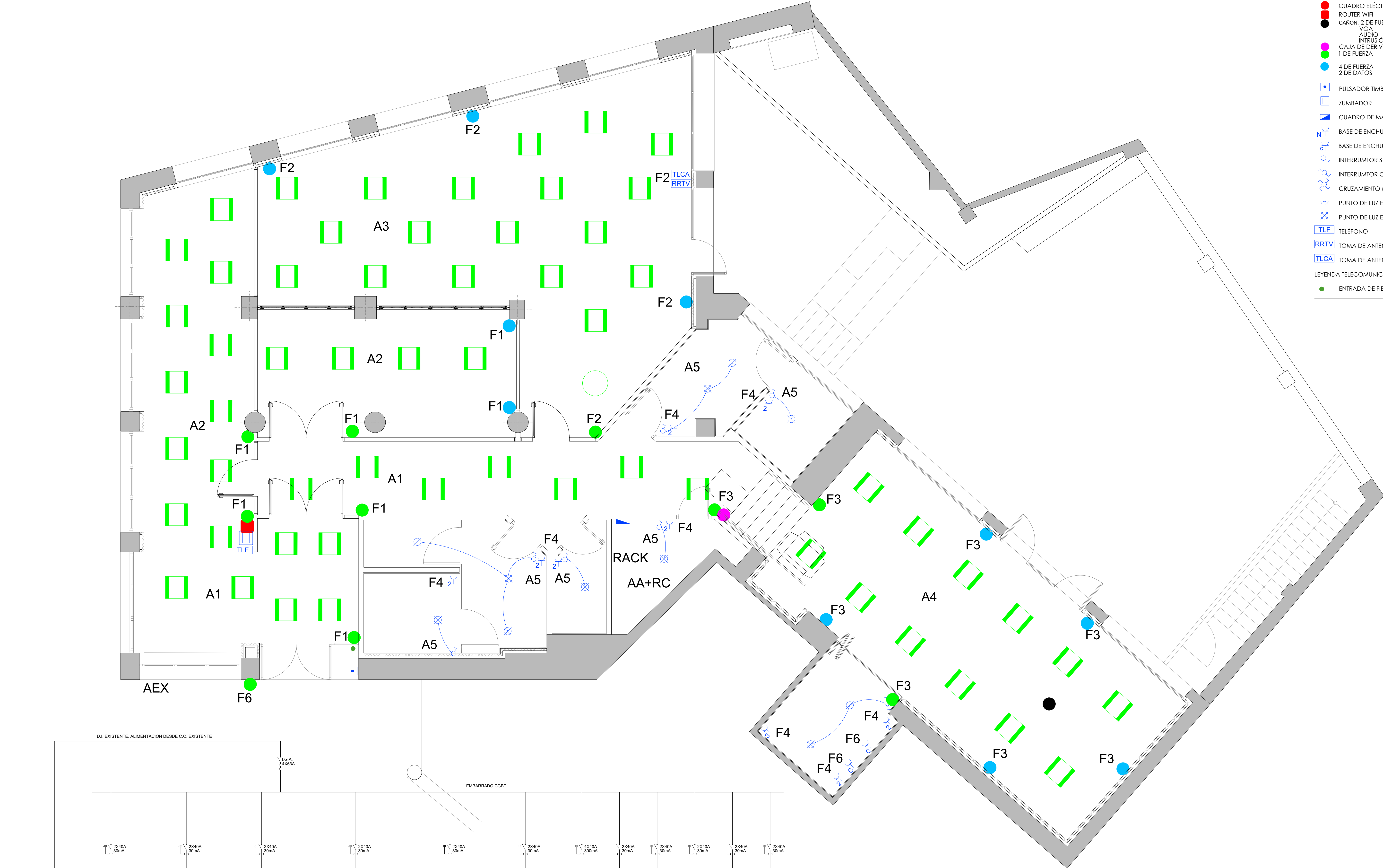
PLANO: ER. FALSOS TECHOS

osier benavides molinero - verónica pinedo amez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345



LEYENDA ELECTRICIDAD Y DATOS

- CUADRO ELÉCTRICO
 - ROUTER WIFI
 - CAÑON: 2 DE FUERZA
VGA
AUDIO
INTRUSIÓN
 - CAJA DE DERIVACION (SALVA ESCALERAS)
1 DE FUERZA
 - 4 DE FUERZA
2 DE DATOS
 - PULSADOR TIMBRE
 - ZUMBADOR
 - CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN
 - BASE DE ENCHUFE 10/16A (1" UNID.)
 - BASE DE ENCHUFE 25A COCINA
 - INTERRUPTOR SIMPLE
 - INTERRUPTOR CONMUTADO
 - CRUZAMIENTO (H: 0,9-1,2m.)
 - PUNTO DE LUZ EN PARED
 - PUNTO DE LUZ EN TECHO
 - TELÉFONO
 - TOMA DE ANTENA PARA TELEVISIÓN
 - TOMA DE ANTENA PARA CABLE
- LEYENDA TELECOMUNICACIONES
- ENTRADA DE FIBRA



GRUPO	DI (Existente)	A1	E1	A2	E2	A3	E3	A4	E4	A5	F1	F2	F3	F4	AA	RC	RACK	AEX	F5	F6
CIRCUITO	DI (Existente)	A1	E1	A2	E2	A3	E3	A4	E4	A5	F1	F2	F3	F4	AA	RC	RACK	AEX	F5	F6
USO	Derivación indiv.	Entrada Distribuid.	Emergencias	Zr1-Zer1 Reunion.	Emergencias	Uso múltiple	Emergencias	Uso público 2	Emergencias	Aseos y cuartos	TC Zona izq.	TC Zona Cn.	TC Zona Dr.	TC Aseos y cuart.	Climatizador	Recup. Calor	Rack	Letrero exterior	Persiana	Cocina
AISLAMIENTO	H07Z-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K	H07Z1-K
SECCION	4X25mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X1.5mm2+TT	2X2.5mm2+TT	2X2.5mm2+TT	2X2.5mm2+TT	2X2.5mm2+TT	4X10mm2+TT	2X2.5mm2+TT	2X2.5mm2+TT	2X2.5mm2+TT	2X2.5mm2+TT	2X6mm2+TT
CANALIZACION	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC	Tubo PVC



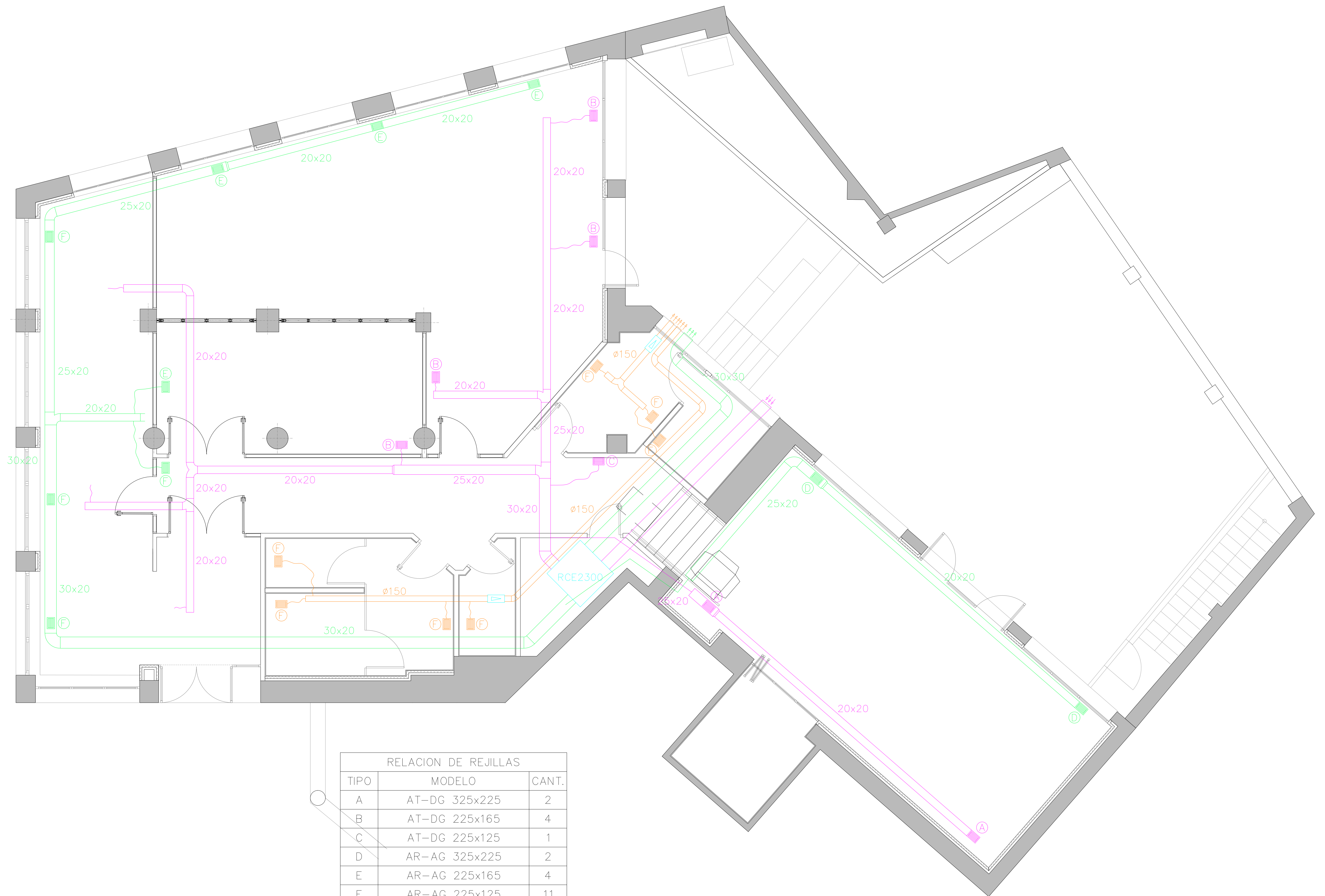
REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/50 (A1)

PLANO: ER. ELECTRICIDAD Y TELECOMUNIC.

asier benavides molinero - verónica pinedo amatez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345





RELACION DE REJILLAS			
TIPO	MODELO	CANT.	
A	AT-DG 325x225	2	
B	AT-DG 225x165	4	
C	AT-DG 225x125	1	
D	AR-AG 325x225	2	
E	AR-AG 225x165	4	
F	AR-AG 225x125	11	



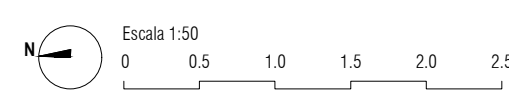
Plano elaborado por Climatizaciones Etxea S.L.

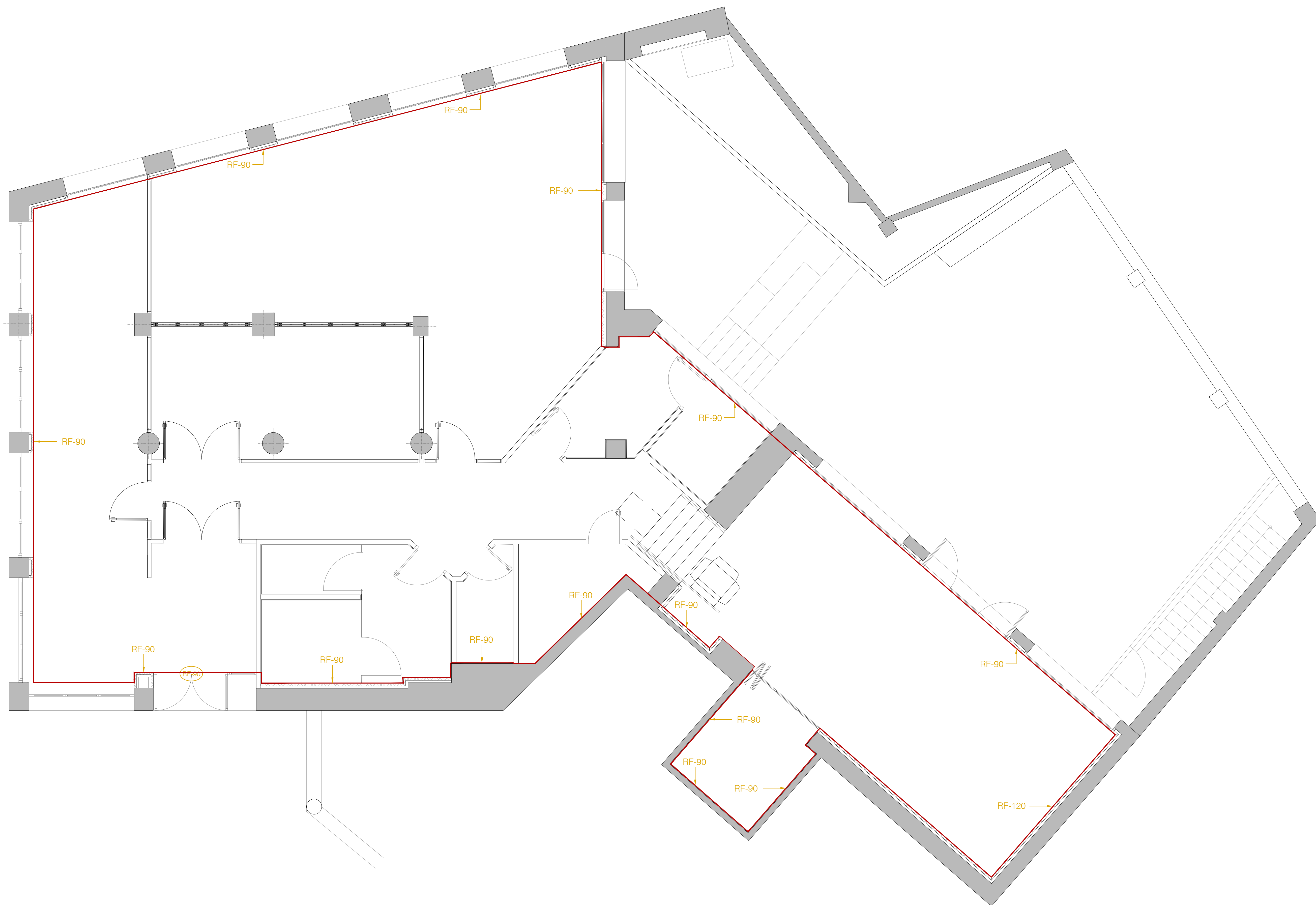
REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

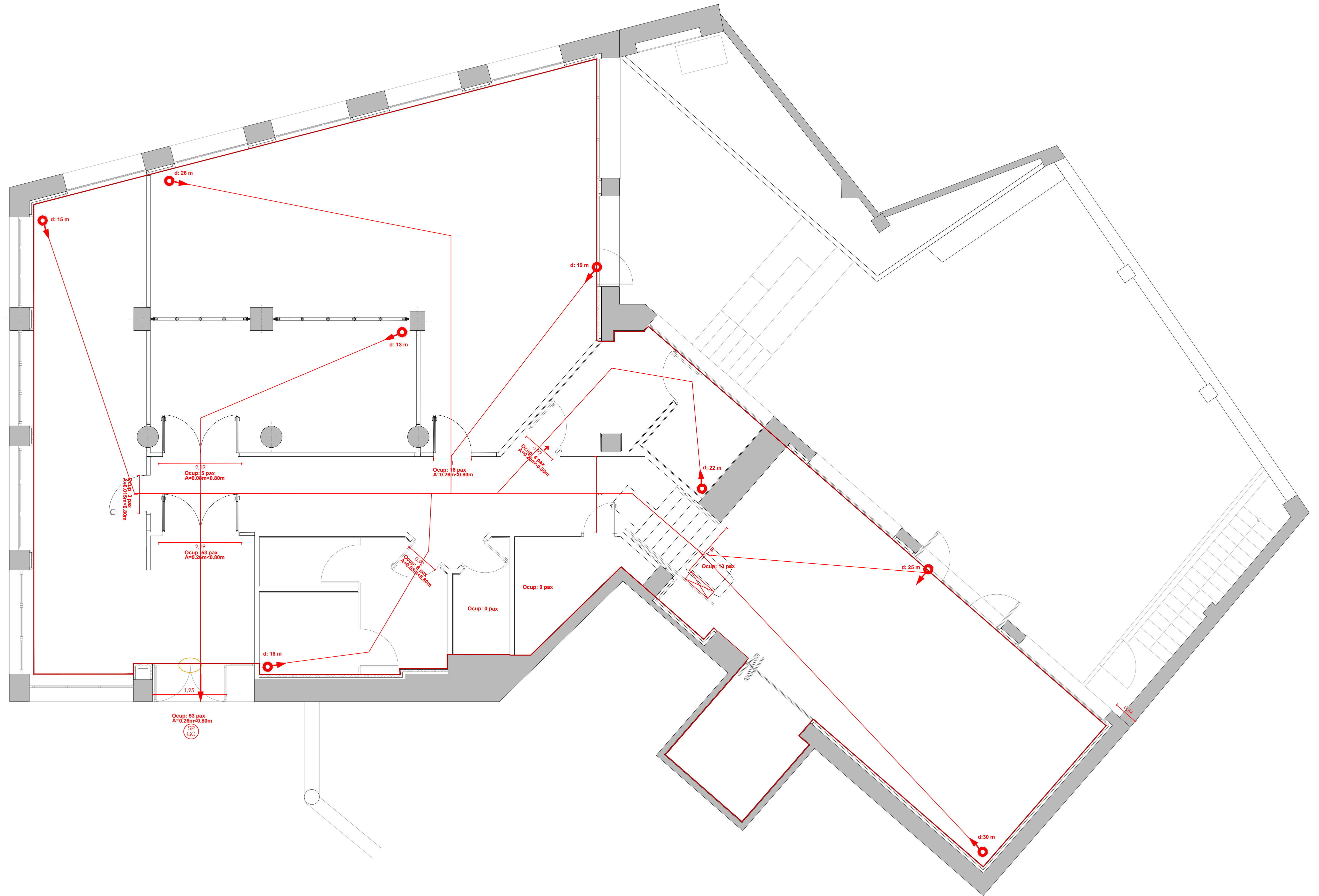
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/50 (A1)

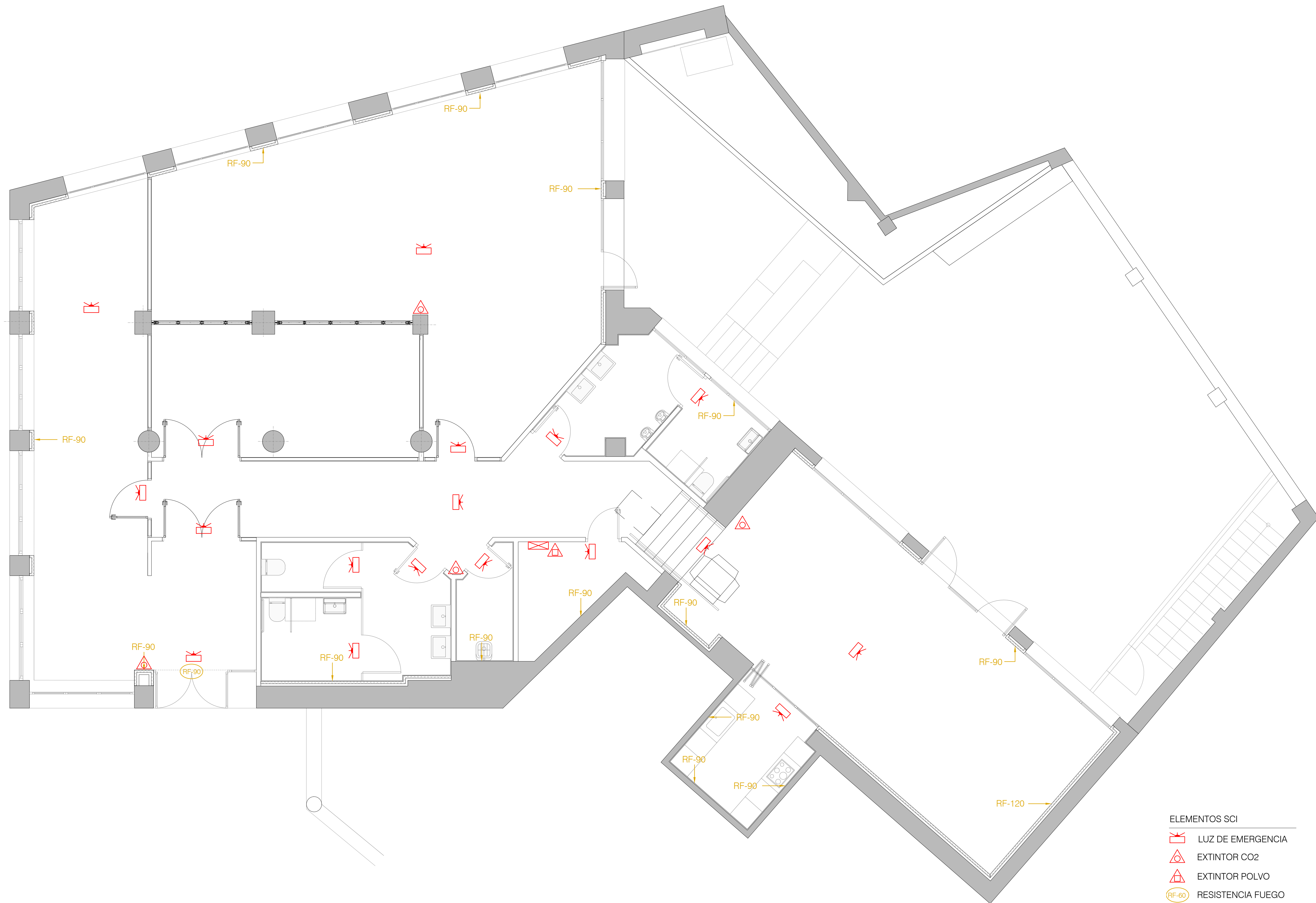
PLANO: ER. VENTILACION

asier benavides molinero - verónica pinedo amez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345









- ELEMENTOS SCI
- LUZ DE EMERGENCIA
 - EXTINTOR CO2
 - EXTINTOR POLVO
 - RESISTENCIA FUEGO



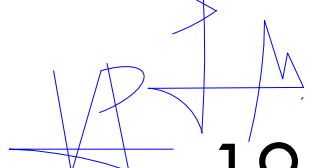
REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/50 (A1)

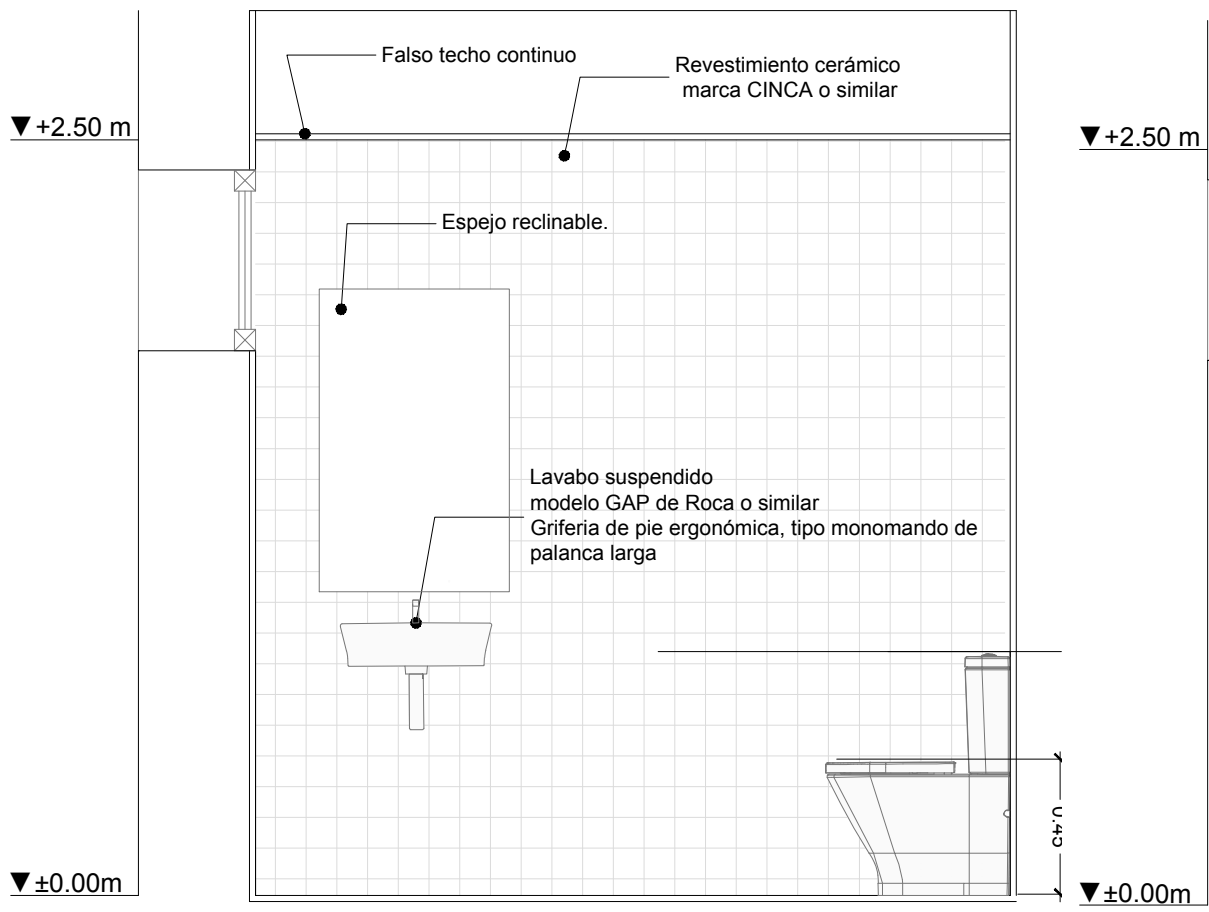
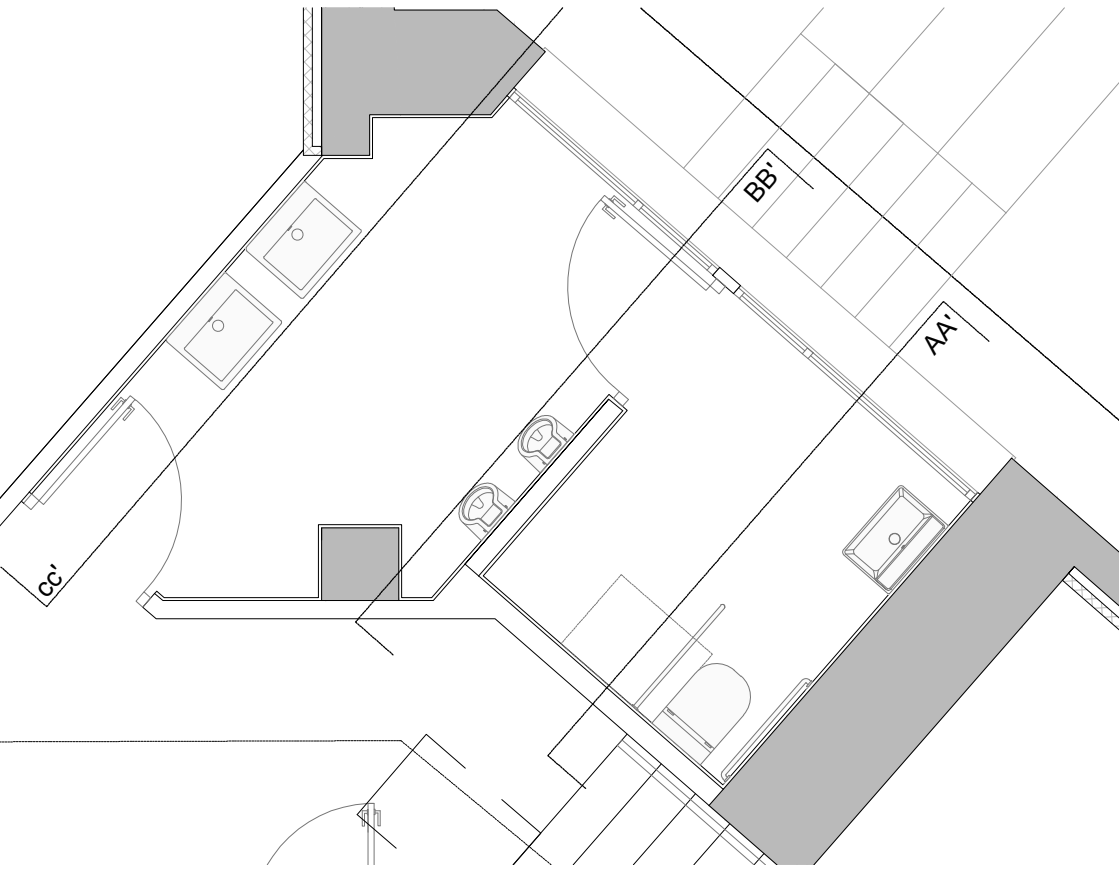
PLANO: ER. SCI EVACUACION

osier benavides molinero - verónica pineda amez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345

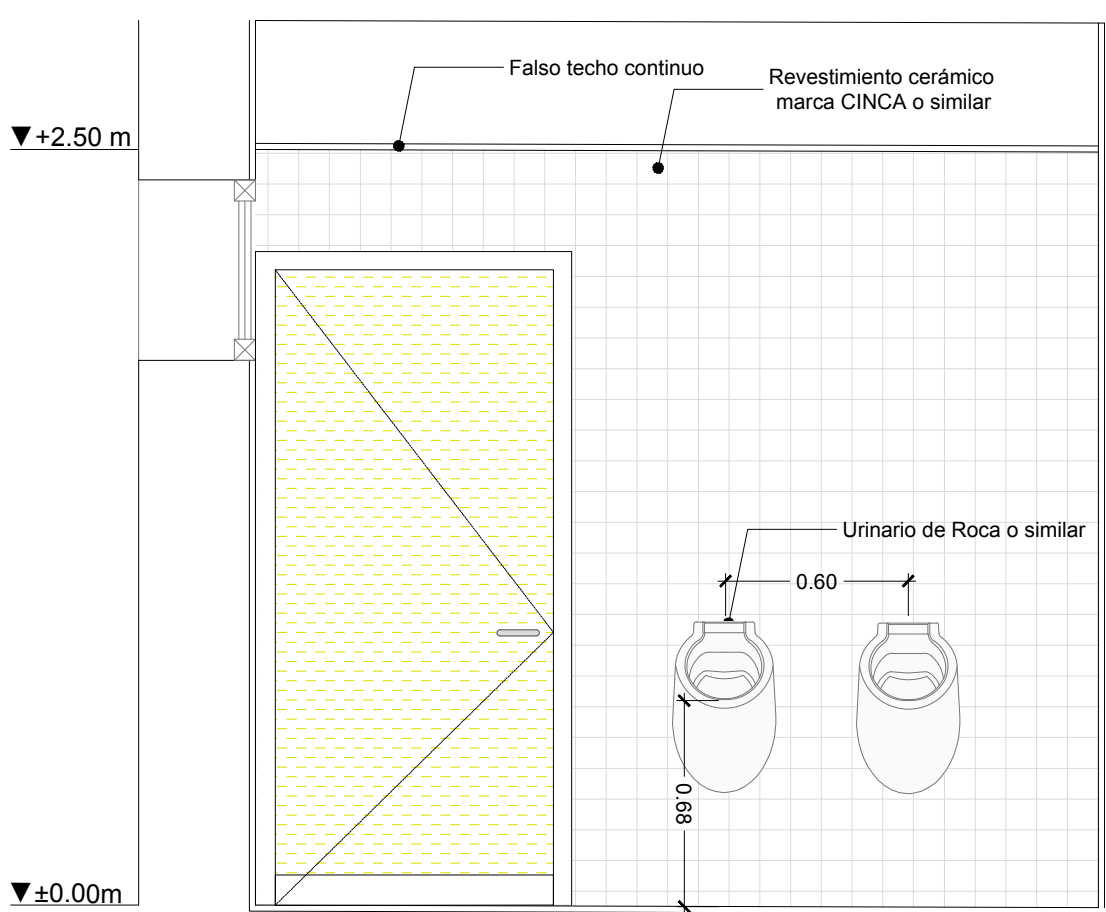
Escala 1:50
0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5



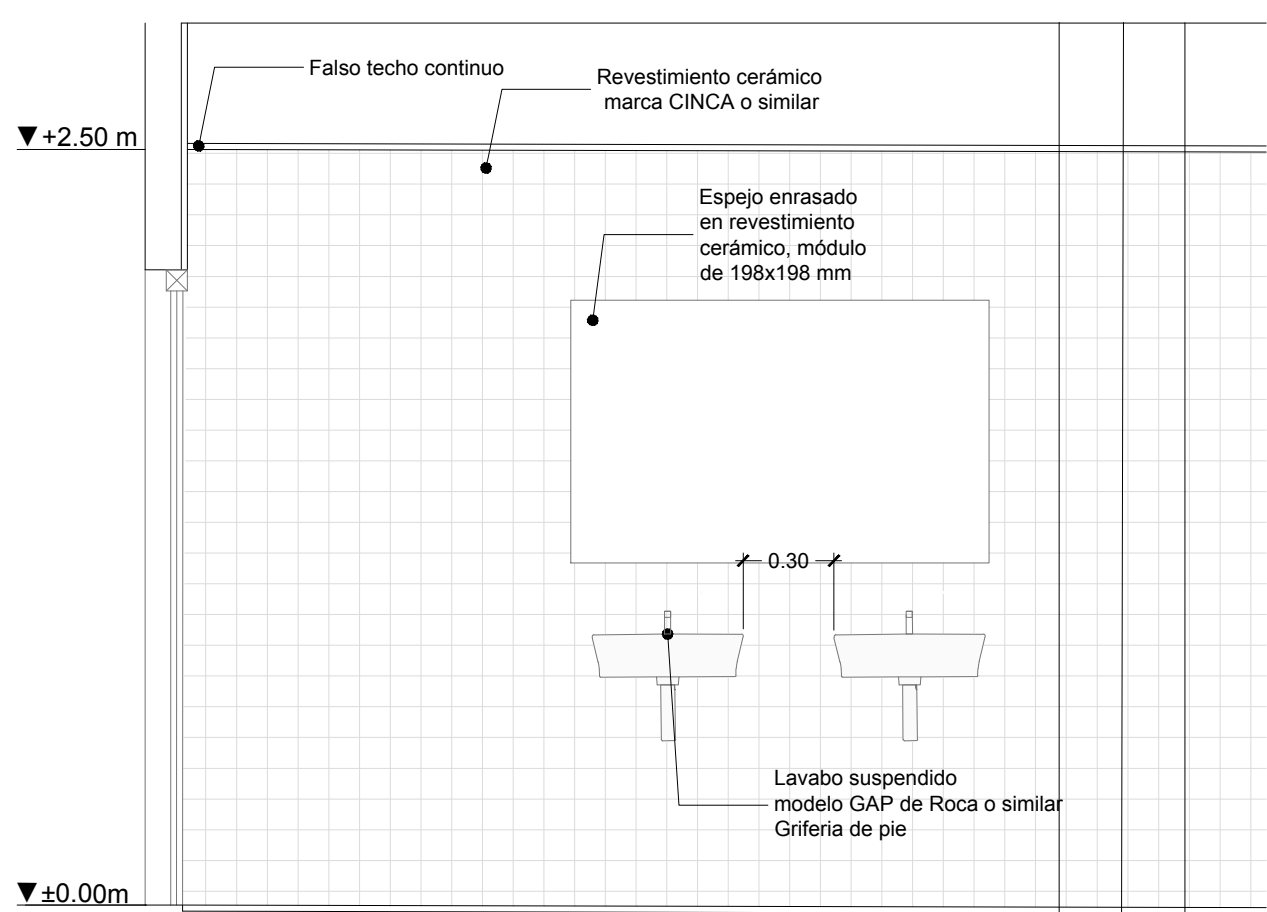
ASEOS SEÑORES



Sección AA'

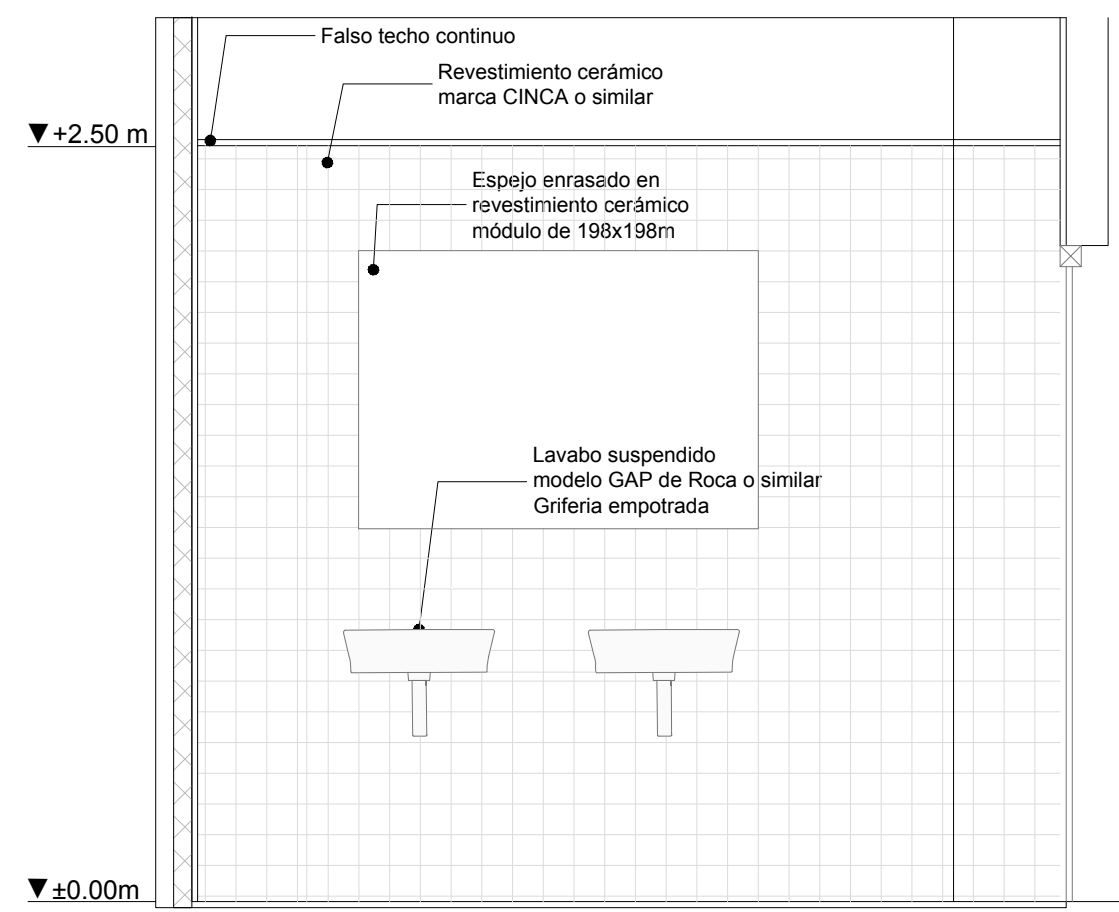
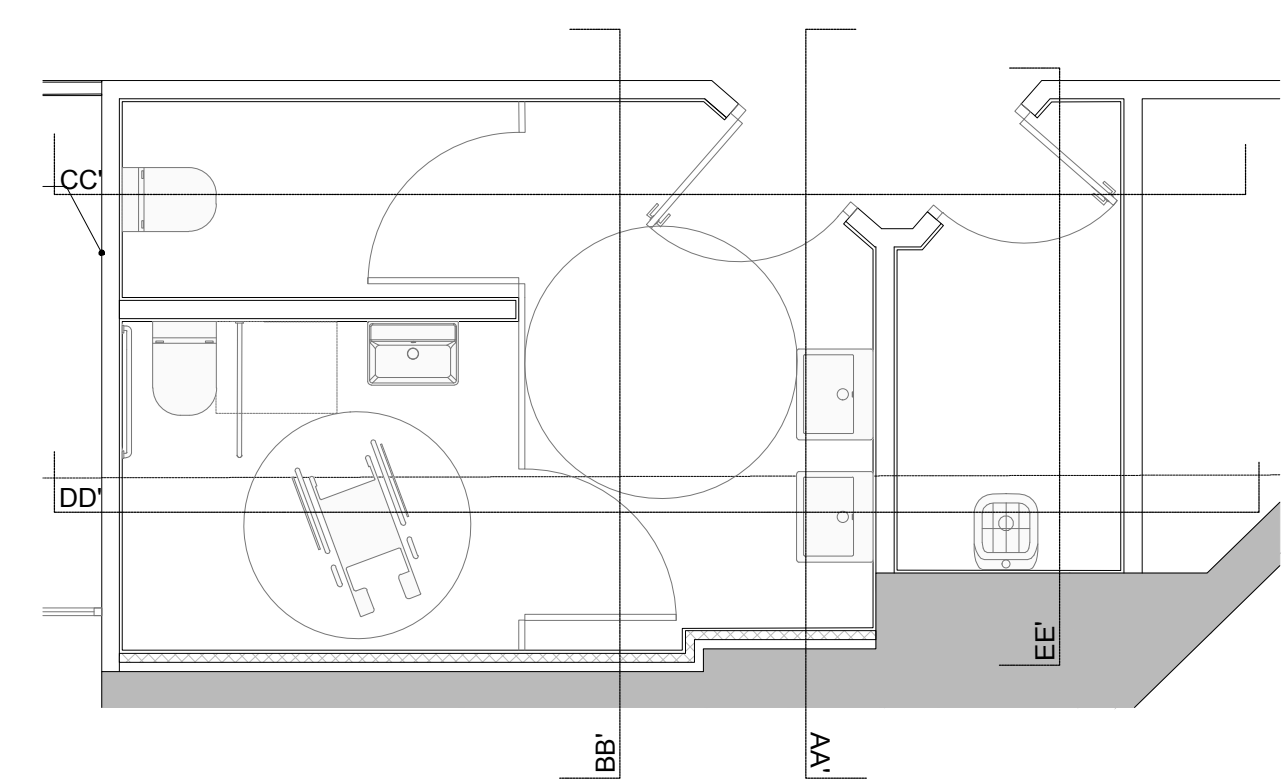


Sección BB'

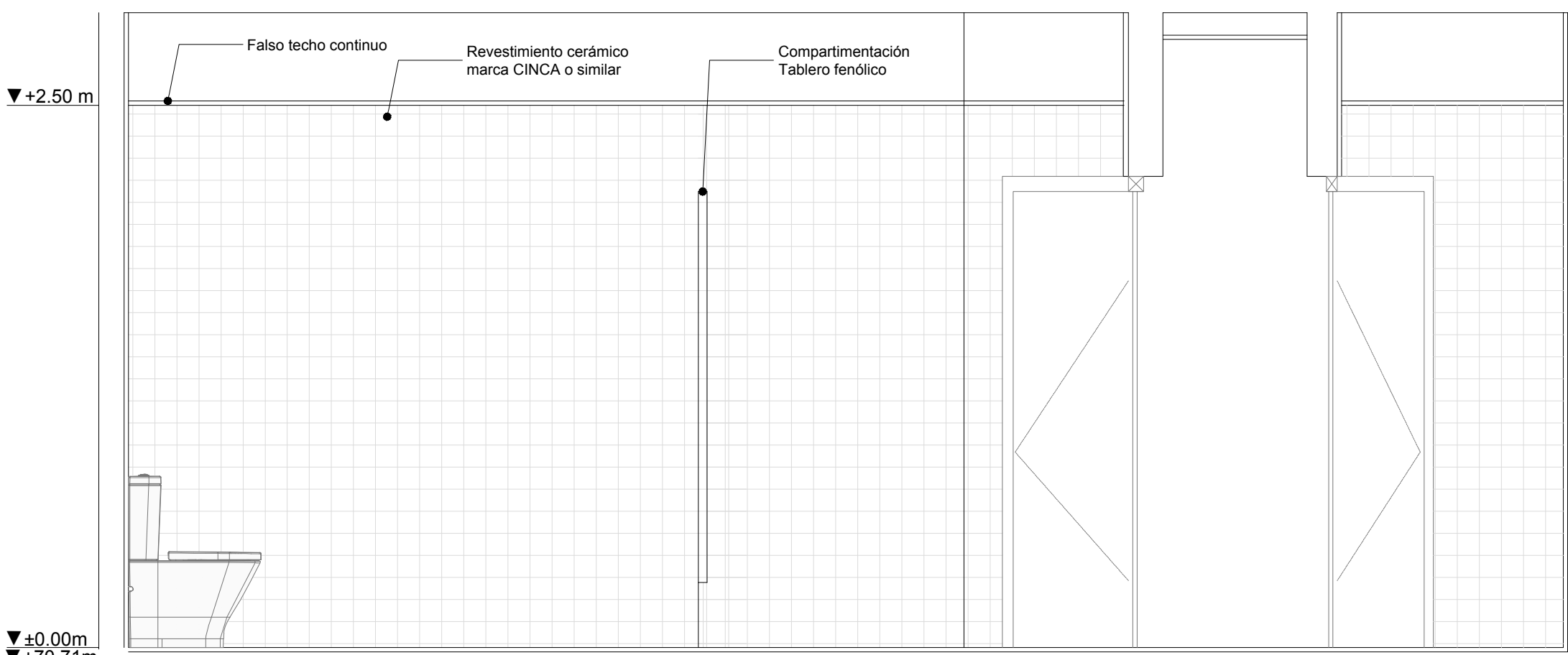


Sección CC'

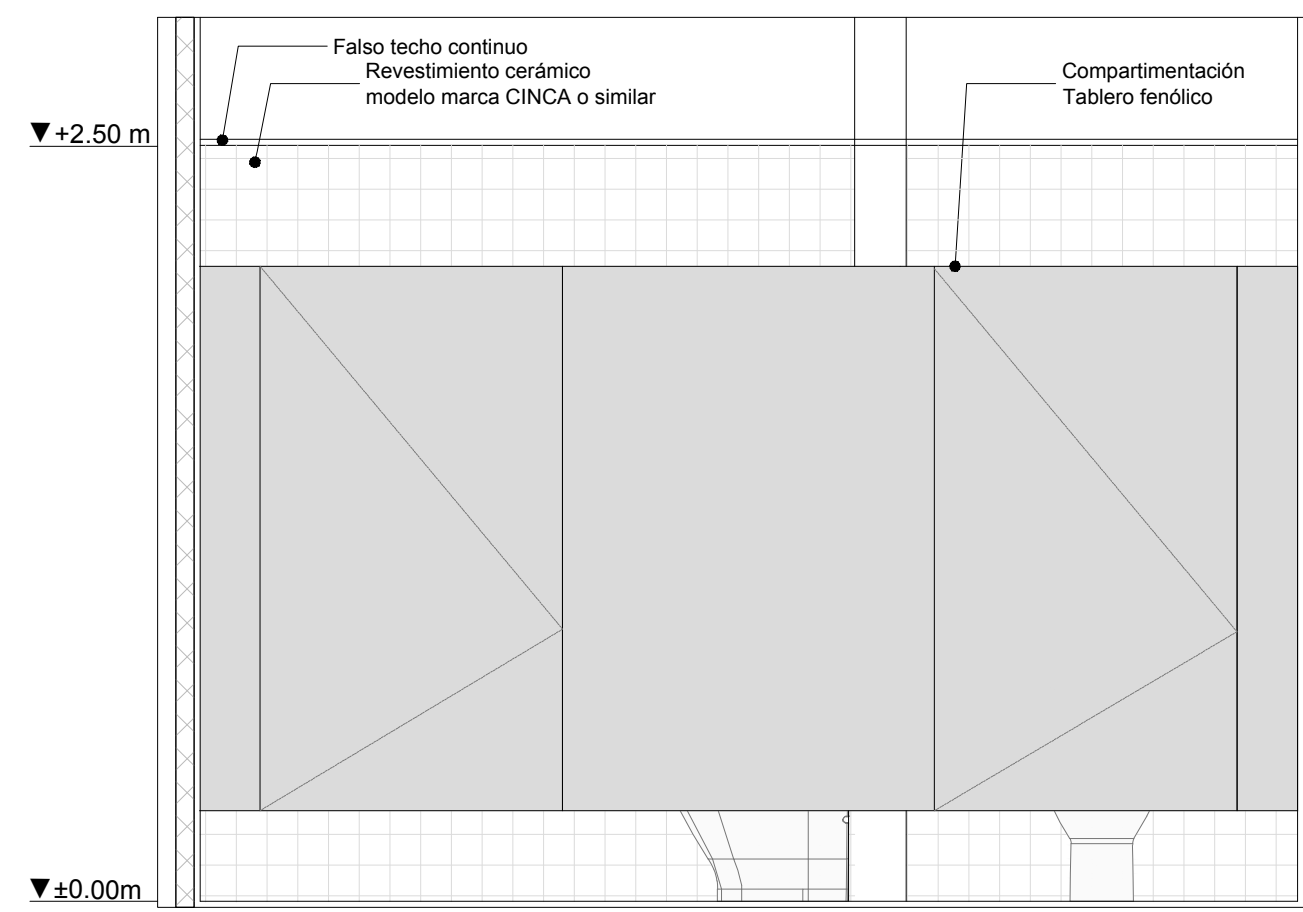
ASEOS SEÑORAS



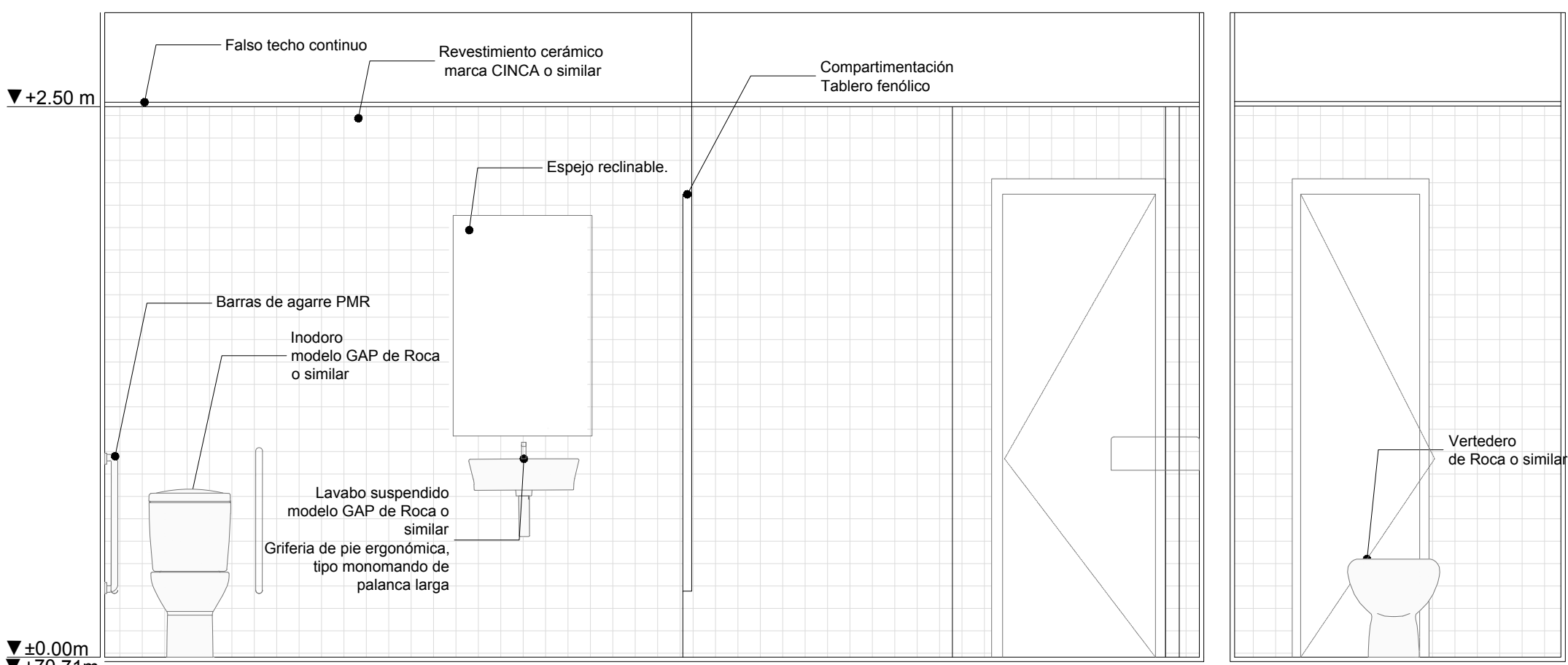
Sección AA'



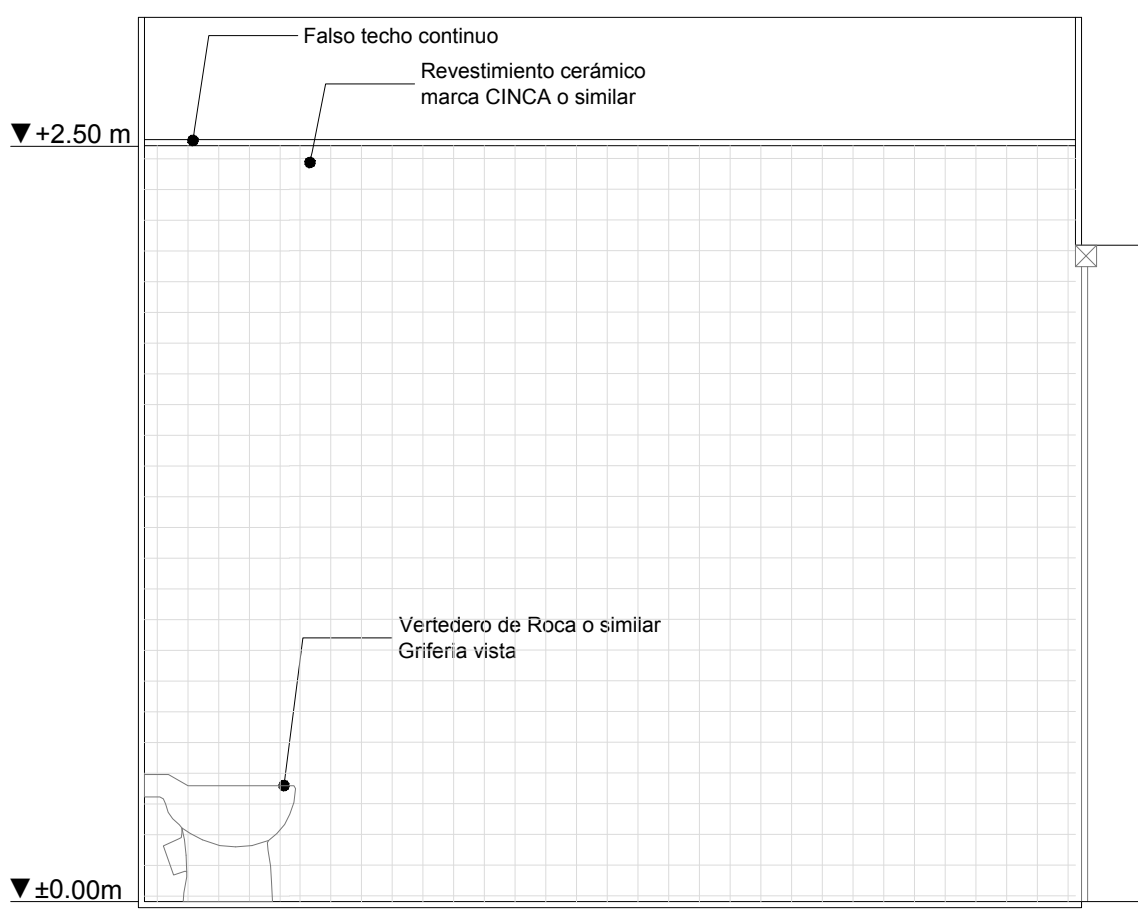
Sección CC'



Sección BB'

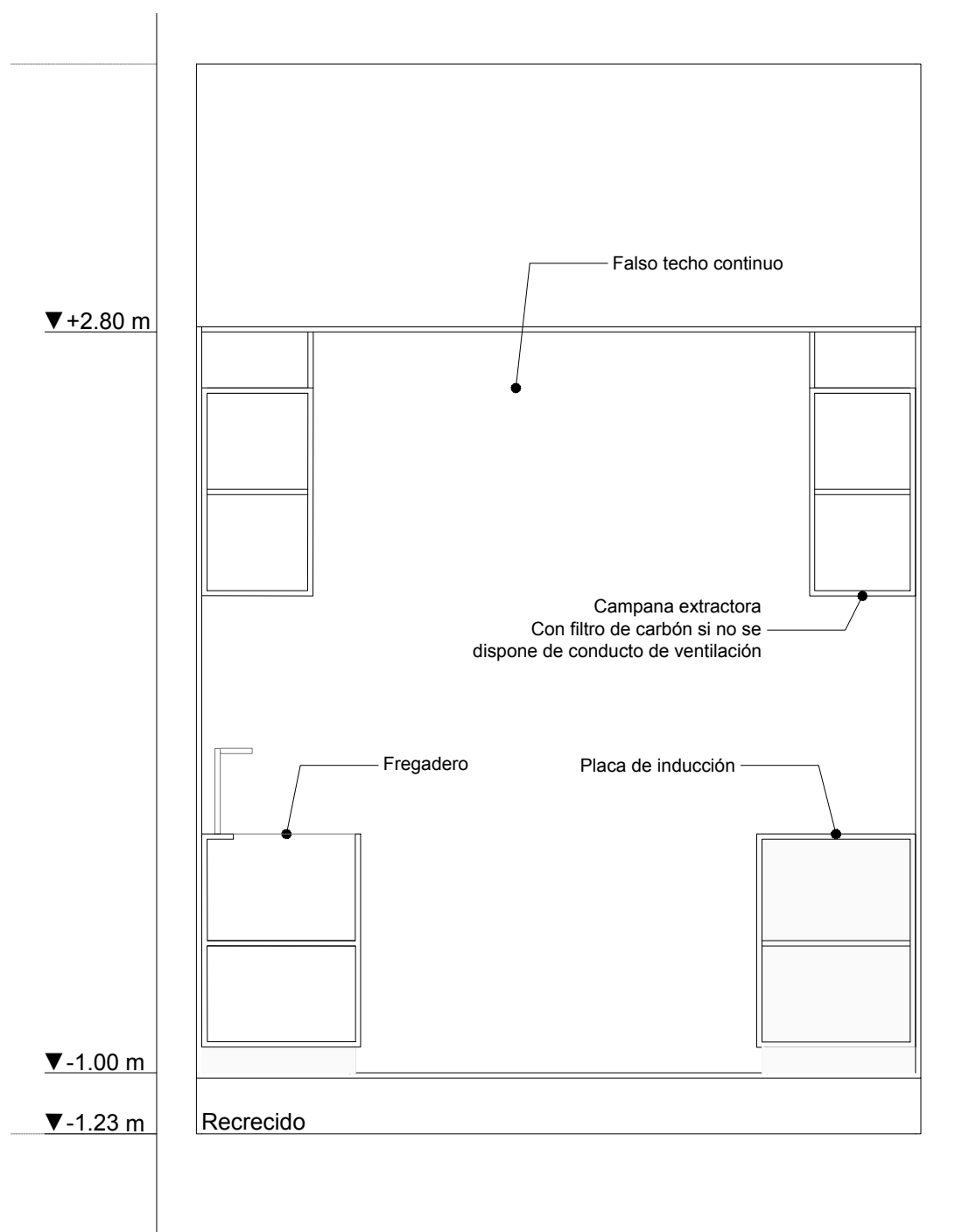
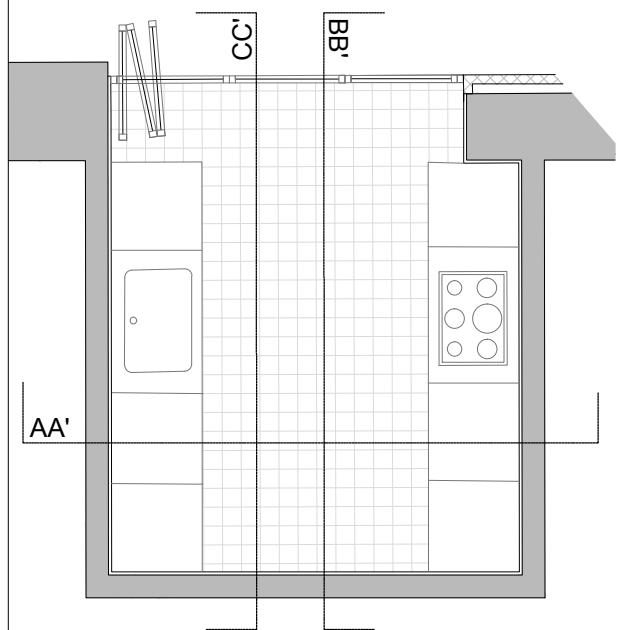


Sección DD'

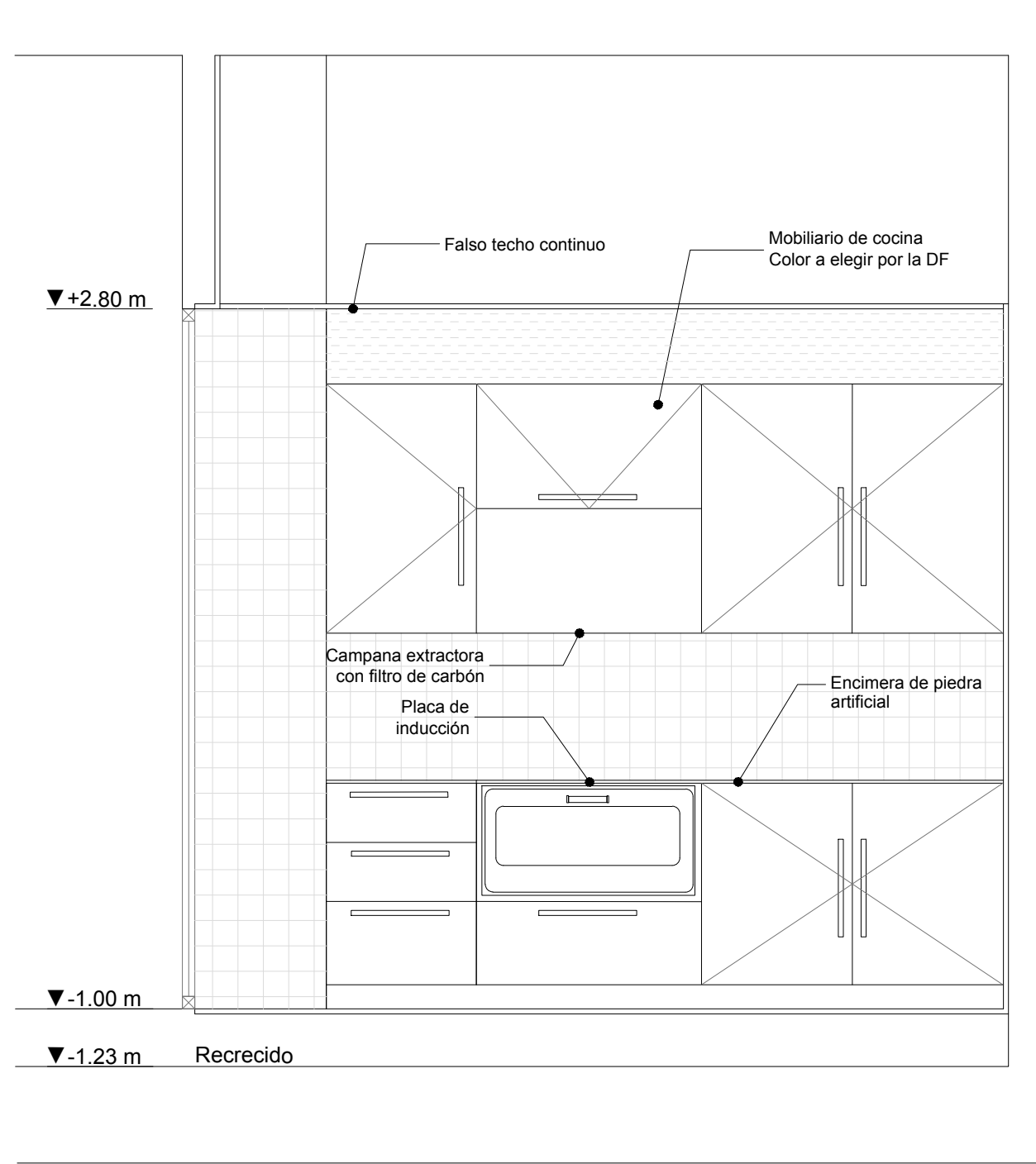


Sección EE'

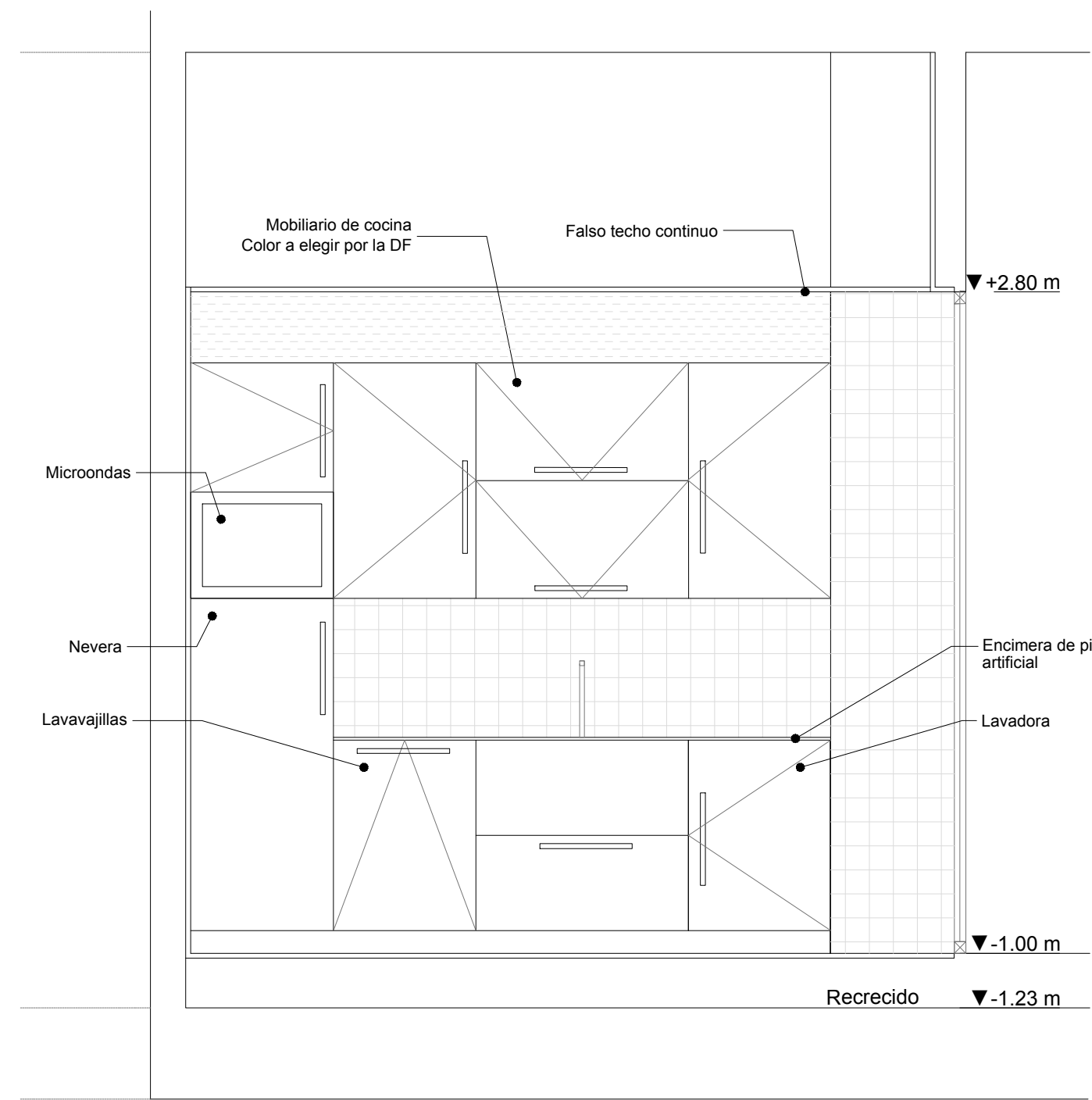
COCINA



Sección AA'

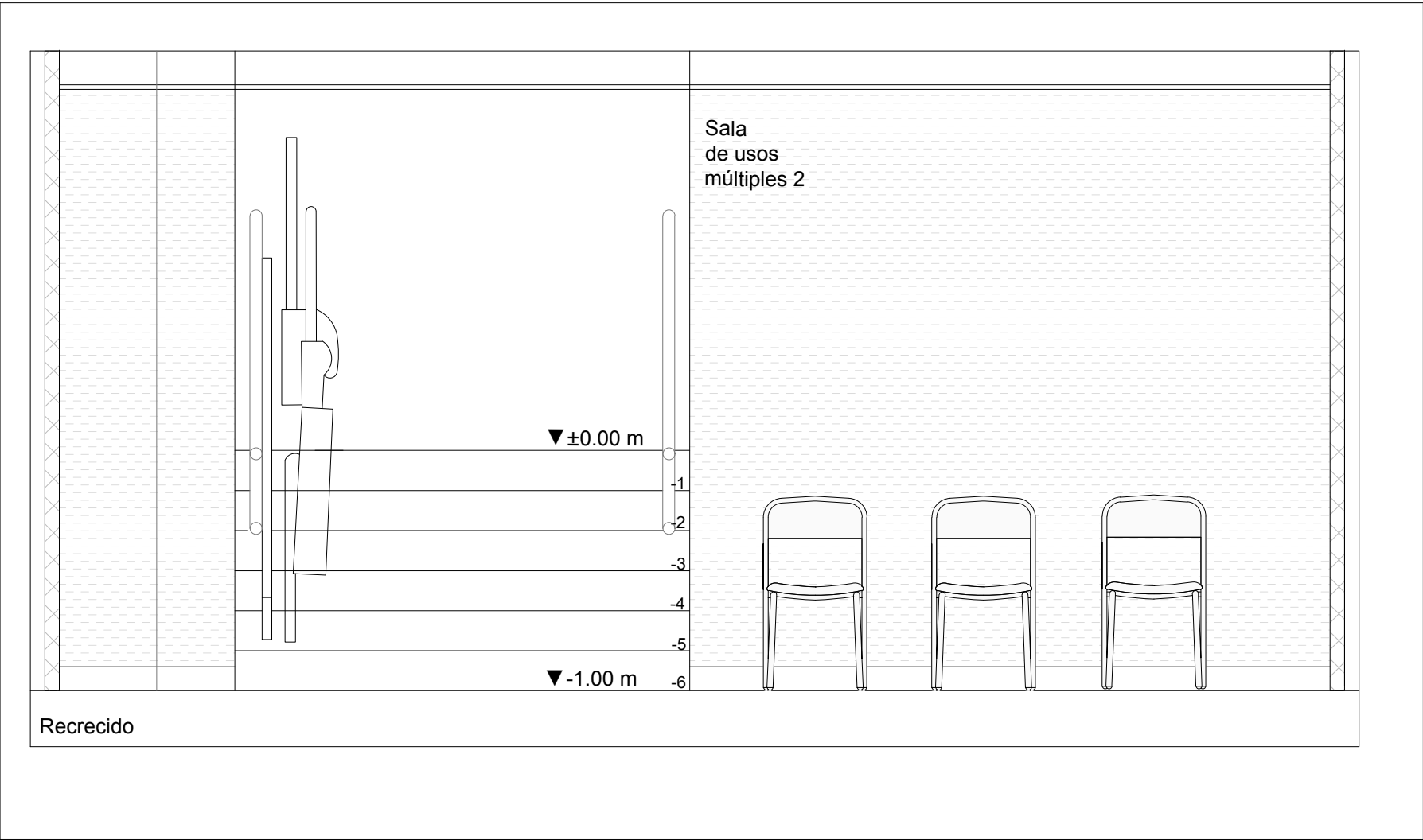
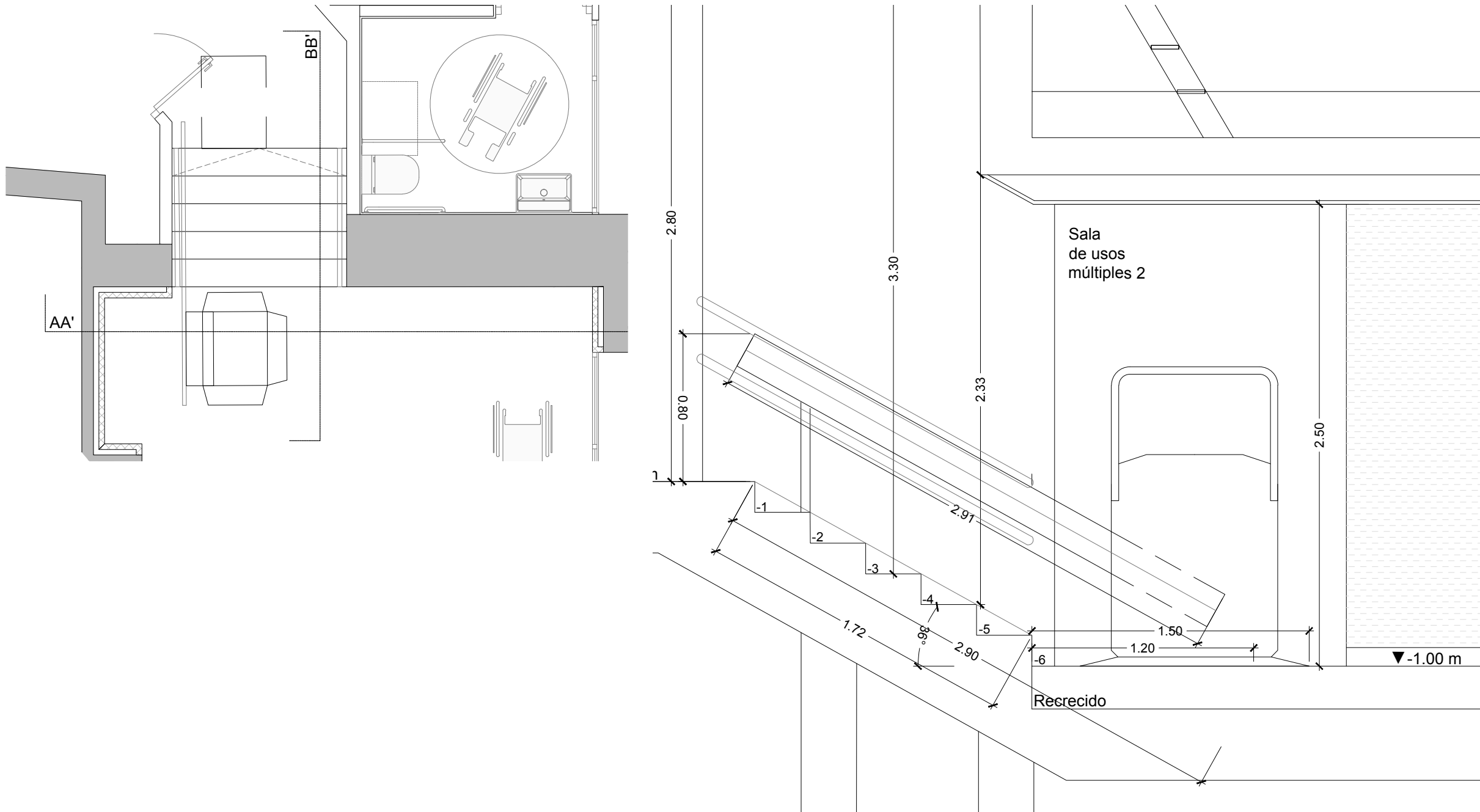


Sección BB'

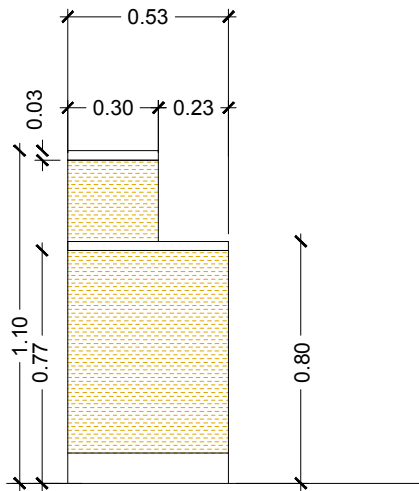


Sección CC'

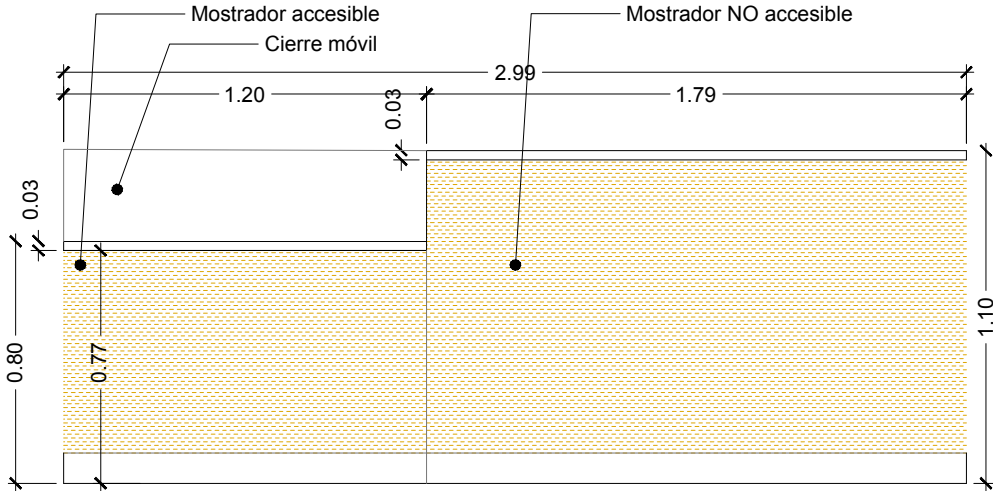
SALVAESCALERAS



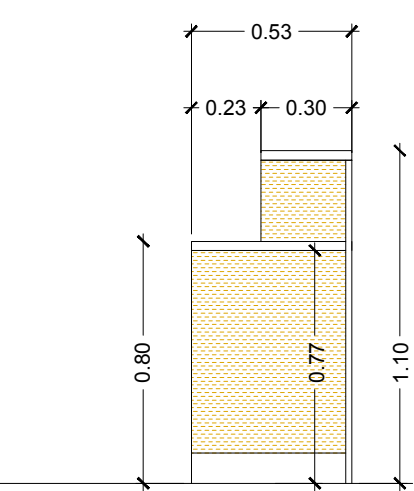
MOSTRADOR



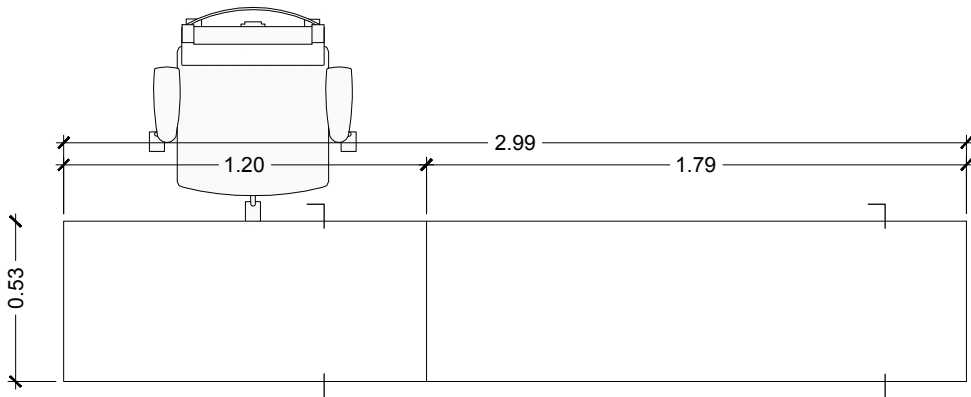
Sec 1



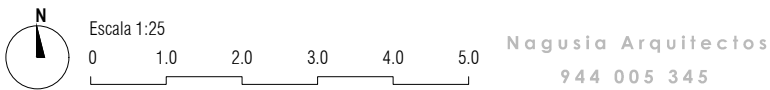
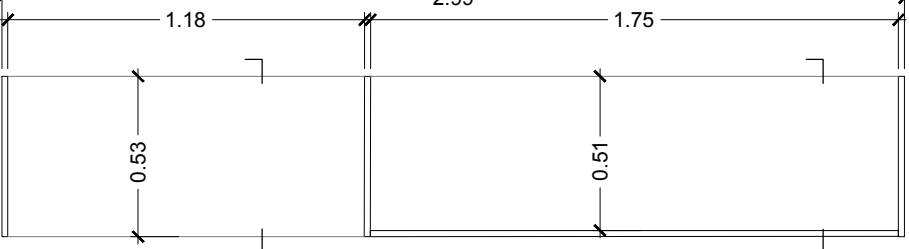
Alz



Sec 2



PI



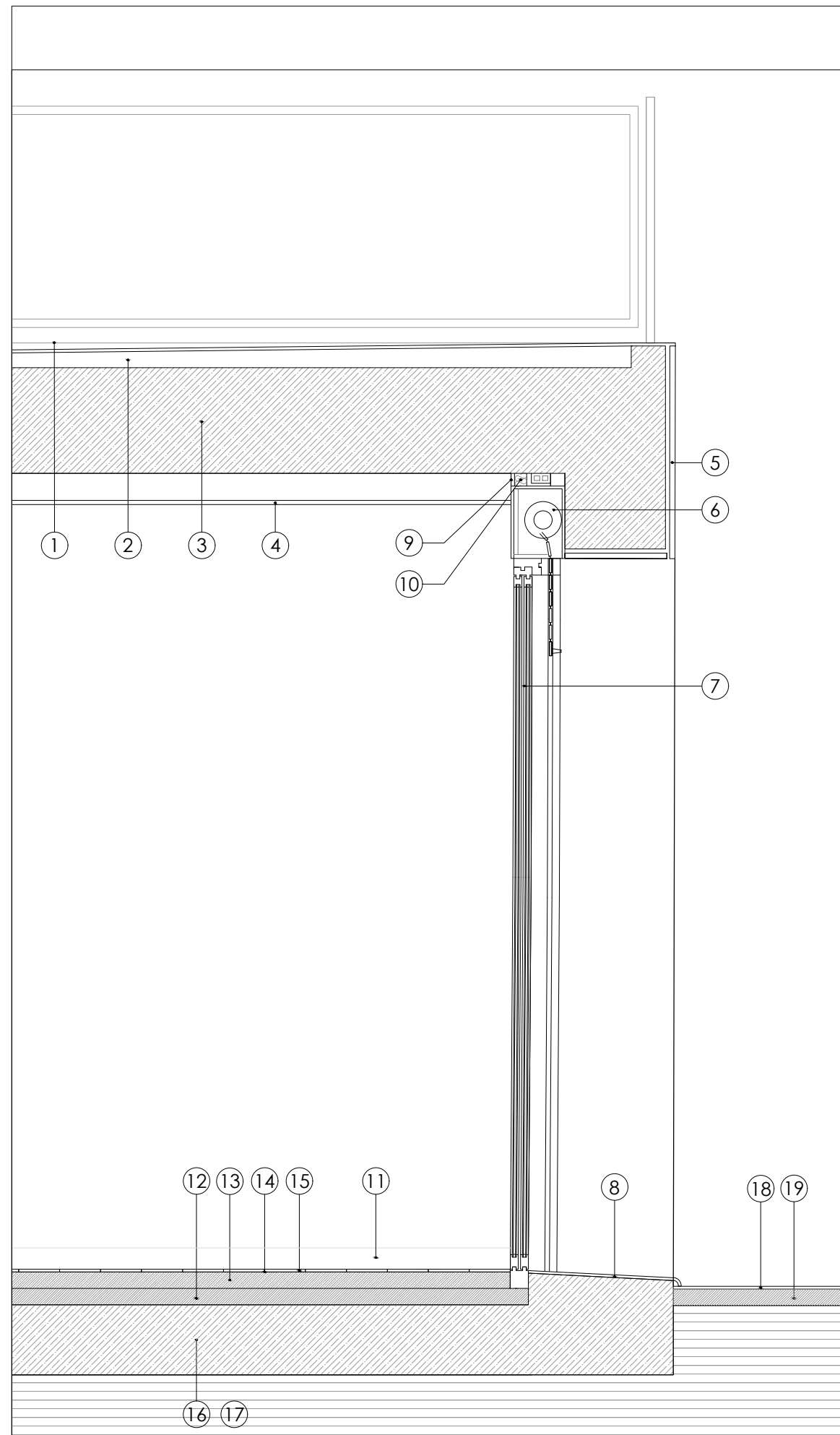
REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE
C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/25 (A2)

PLANO: ER. DETALLES SALVAESC. Y MOSTRADOR

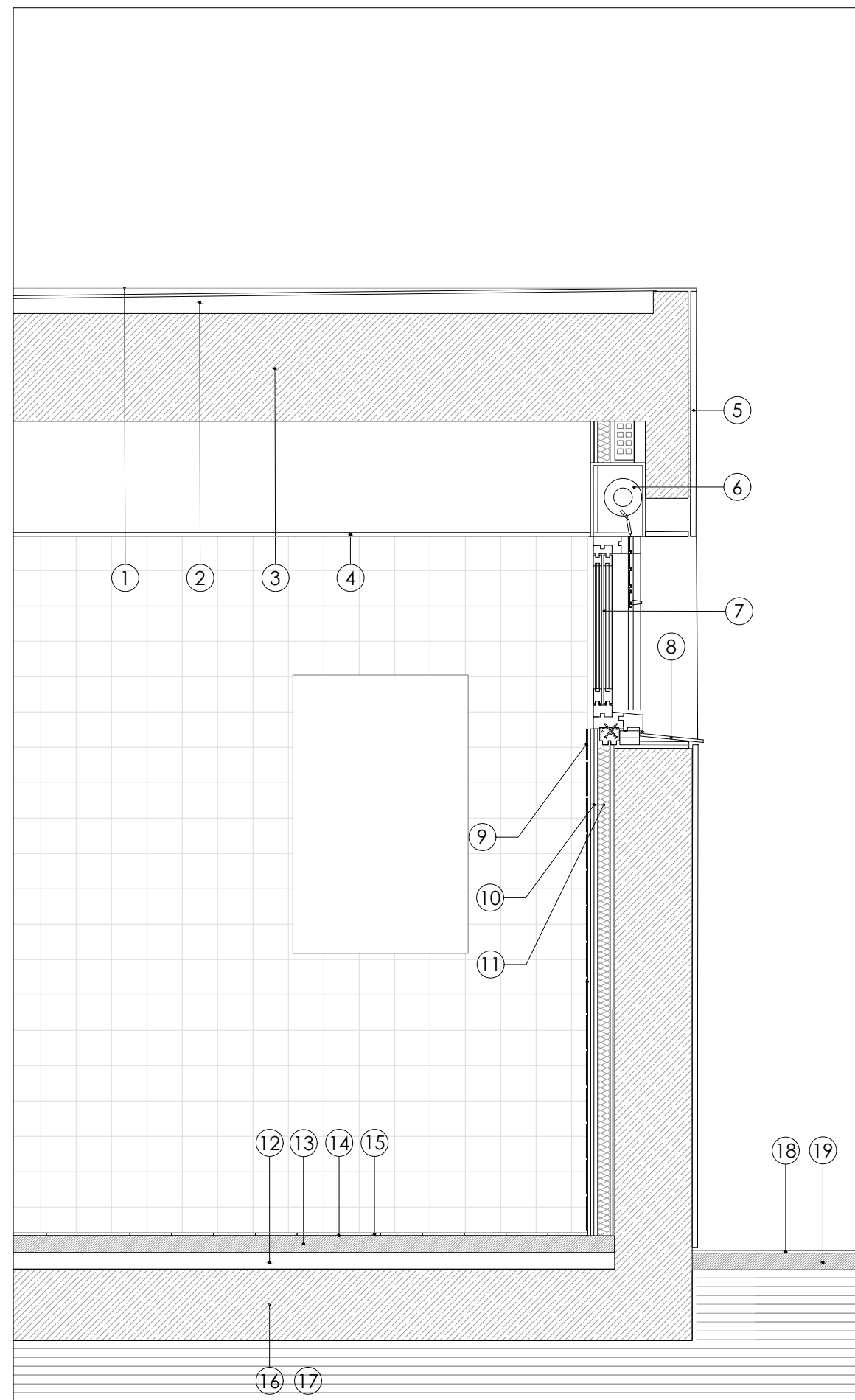
asier benavides molinero - verónica pinedo arnaez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345





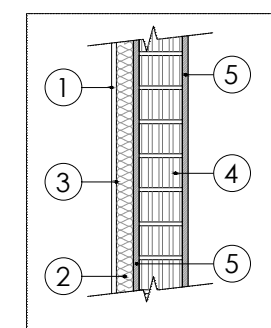
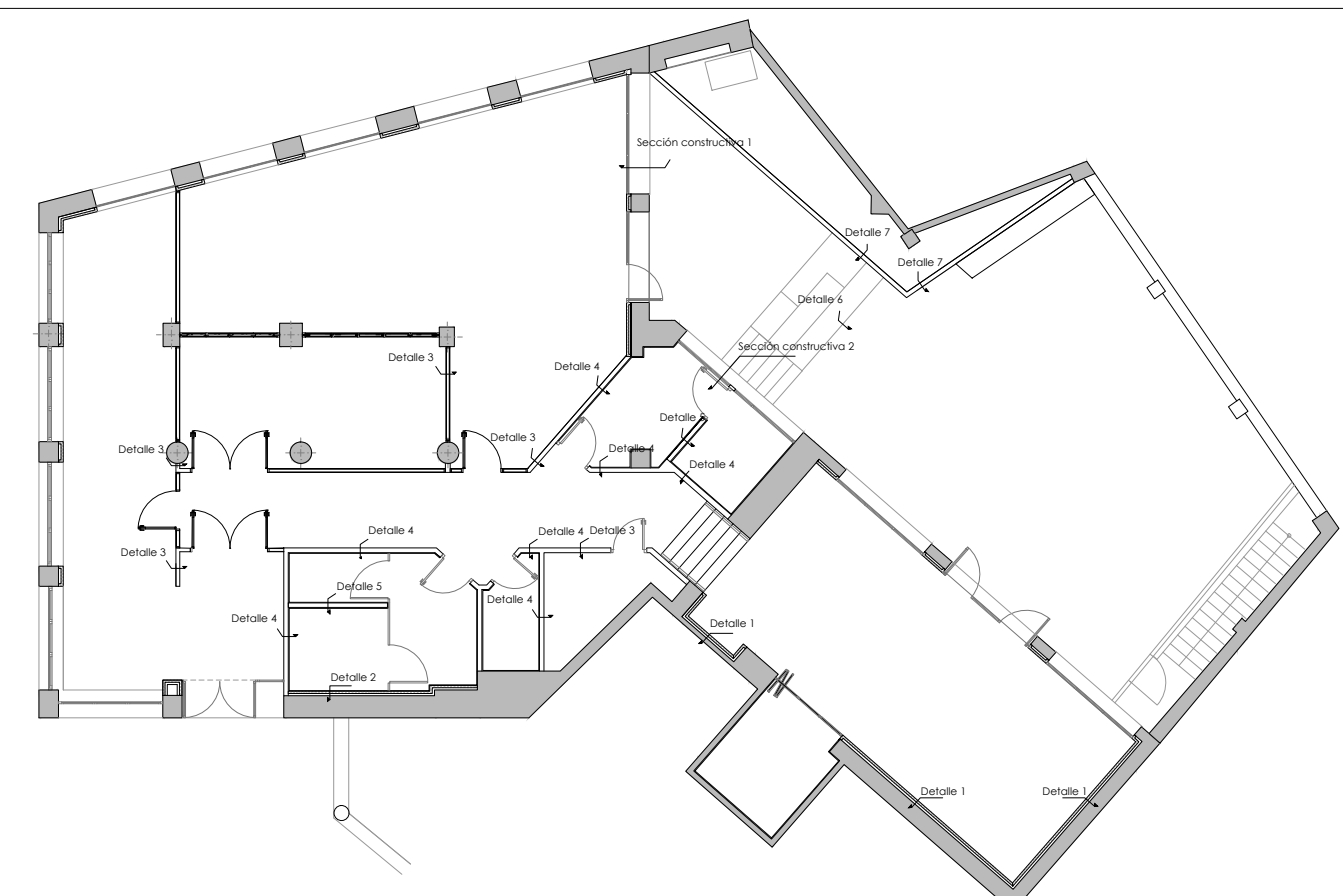
Sección constructiva 1

1. Cubierta.
2. Formación de pendiente y capa impermeabilizante existente.
3. Forjado de P.1º existente.
4. Casetón acústico registrable.
5. Aplacado de piedra existente.
6. Capialzado.
7. Nueva carpintería de Aluminio.
8. Vierteaguas hormigón polímero.
9. Placa de Pladur tipo N de 12,5 mm. de espesor.
10. Aislamiento de lana mineral e=10cm.
11. Rodapié e=10mm.
12. Recreido de mortero e=6cm.
13. Aislamiento térmico e=5cm.
14. Lámina Chovaimpact e=5 mm.
15. Pavimento vinílico imitación madera e=8mm.
16. Solera existente.
17. Terreno natural.
18. Capa de pintura epoxi, color a elegir por D.F.
19. Capa de hormigón de preparación.

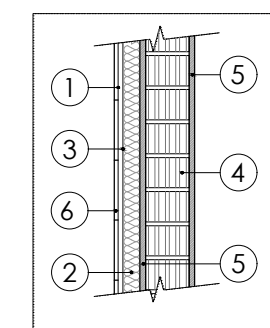


Sección constructiva 2

1. Cubierta.
2. Formación de pendiente y capa impermeabilizante existente.
3. Forjado de P.1º existente.
4. Falso techo continuo placa Pladur.
5. Gres porcelánico.
6. Capialzado.
7. Nueva carpintería de Aluminio.
8. Vierteaguas hormigón polímero.
9. Alicatado de azulejo 20x20 cm.
10. Doble placa de Pladur tipo N de 12,5 mm de espesor.
11. Aislamiento de lana mineral e=10cm.
12. Recreido de mortero e=6cm.
13. Aislamiento térmico e=5cm.
14. Lámina Chovaimpact e=5 mm.
15. Alicatado azulejo 20x20 cm.
16. Solera existente.
17. Terreno natural.
18. Capa de pintura epoxi, color a elegir por D.F.
19. Capa de hormigón de preparación.



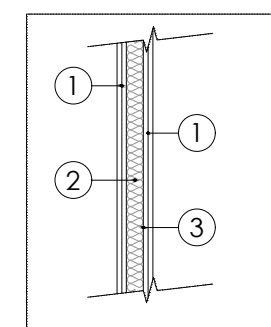
Detalle 1



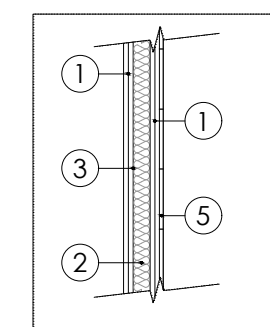
Detalle 2

Detalles de trasdosados:

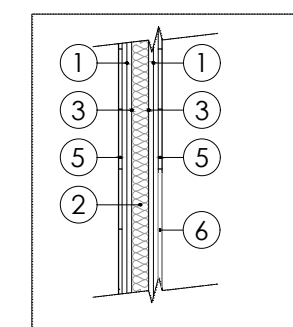
1. Placa de Pladur tipo N de 12,5 mm. de espesor.
2. Aislamiento de lana mineral e=10cm.
3. Estructura portante de placas de Pladur.
4. Muro existente de ladrillo perforado.
5. Enfoscado de mortero e=1,5cm.
6. Alicatado de azulejo de 20x20cm.



Detalle 3



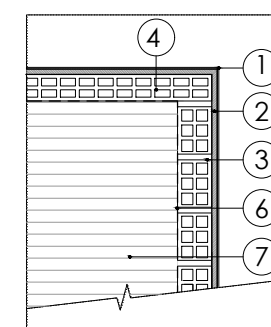
Detalle 4



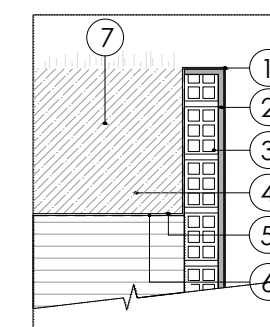
Detalle 5

Detalles de tabiquería interior:

1. Doble placa de Pladur tipo N de 12,5 mm. de espesor.
2. Aislamiento de lana mineral e=10cm.
3. Estructura portante de placas de Pladur.
5. Alicatado de azulejo de 20x20cm.
6. Refuerzo de madera o chapa metálica para sujeción de elementos sanitarios y barras, embebido en pared.



Detalle 6

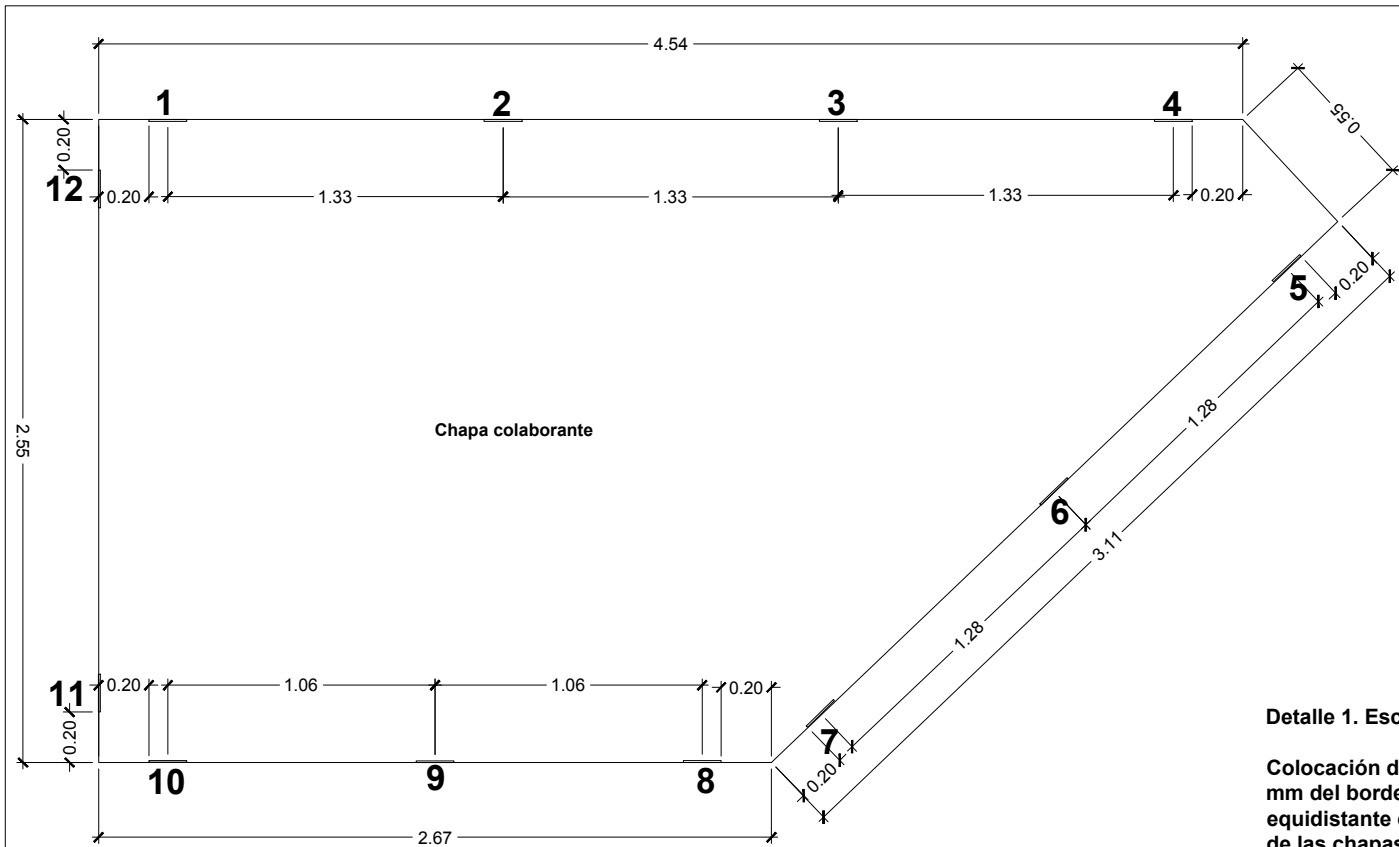


Detalle 7

Detalle de graderío exterior:

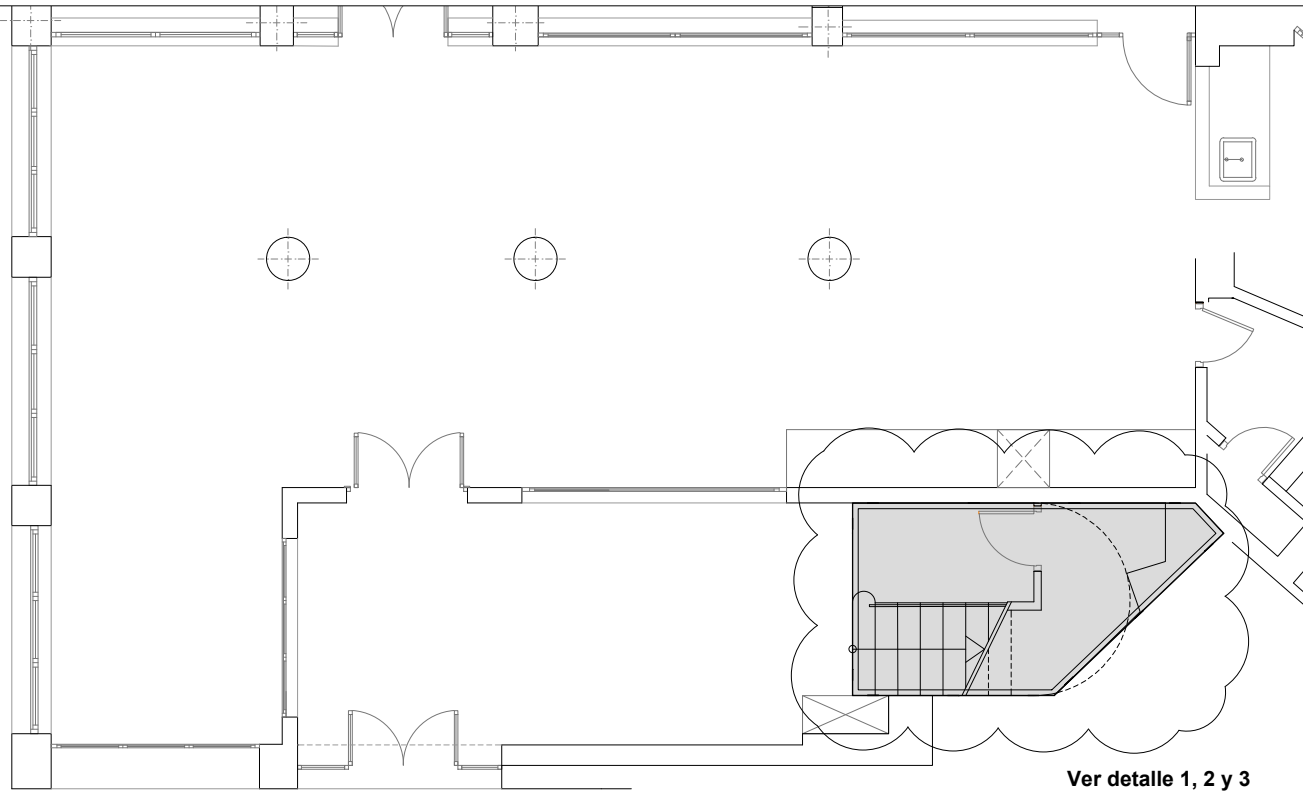
1. Pintura epoxi
2. Enfoscado de mortero e=1,5cm
3. Hoja de ladrillo hueco doble
4. Capa de tierra vegetal
5. Lámina impermeabilizante
6. Lámina geotextil
7. Terreno natural.





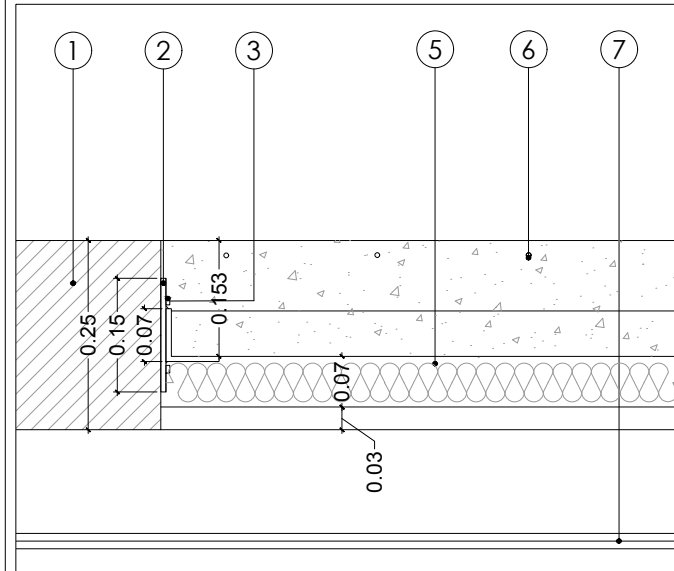
Detalle 1. Escala 1/30

Colocación de chapa a 200 mm del borde y de forma equidistante entre los ejes de las chapas intermedias.



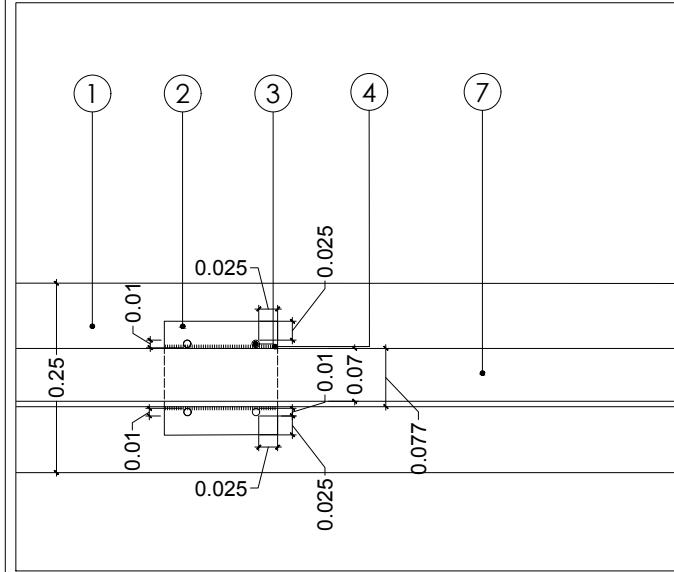
Zona de actuación.
Escala 1/100

Ver detalle 1, 2 y 3



Detalle 2. Escala 1/10:

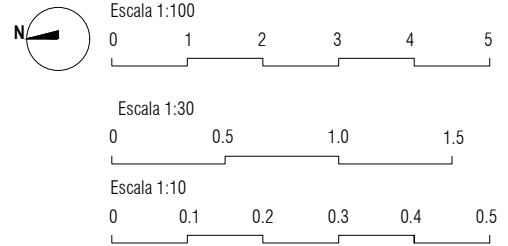
1. Forjado existente e=250mm
2. Placa de anclaje 150x150x7 mm (12 uds).
3. Anclaje Hilti HST2 M10x100/20 CPL (48 uds)
4. Soldadura a=4.5 mm
5. Chapa colaborante Europerfil Haircool 59 FC h=150 e=1 mm
6. Mallazo electrosoldado #20.20.6
7. Dos placas de Pladur FOC



Detalle 3. Escala 1/10:

1. Forjado existente e=250mm
2. Placa de anclaje 150x150x7 mm (12 uds)
3. Anclaje Hilti HST2 M10x100/20 CPL (48 uds)
4. Soldadura a=4.5 mm
5. Perfil L.70.7 mm

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE Y EA												
	LOCALIZACION	TIPIFICACION (art 39.2)					RELACION A/C	MINIMO CONTENIDO CEMENTO kg/m3	RECUBRIMIENTO NOMINAL (mm)	NIVEL DE CONTROL CALIDAD	NIVEL DE CONTROL DE MATERIALES	
		(f)	(R)	(C)	(RM)	(A)					Yc	
HORMIGONES	IGUAL TODA LA OBRA	HA	25	B	20	I	17	0.60	275	35 mm	ESTADISTICO	1.50
	CIMENTAC. Y MUROS											
	SOLERAS											
	VIGAS											
	LOSAS Y FORJADOS											
ACERO	DESIGNACION		LIMITE ELASTICO (fy y kt) N/mm²		RESISTENCIA DE CALCULO N/mm²		PRODUCTO CERTIFICADO		NIVEL DE CONTROL CALIDAD		NIVEL DE CONTROL DE MATERIALES	
	IGUAL TODA LA OBRA		500		434		AENOR		NORMAL		1.15	
	ARM. PAS.		B-500-S								1.15	
	ARM. ACT.											
	PERNOS		S-275-JR		275		239				1.15	
CONTROL DE EJECUCION	IGUAL TODA LA OBRA									NORMAL	Yc	Yd
	CIMENTAC. Y MUROS										1.50	1.60
	SOPORTES											
	VIGAS											
	LOSAS Y FORJADOS											



REFORMA DE GUARDERIA EN GAZTEGUNE

C/ AUTONOMIA Nº 3 - BASAURI - BIZKAIA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE BASAURI
FECHA: JULIO 2022
ESCALA: 1/100, 1/30 y 1/10 (A3)

PLANO: ER. ESTRUCTURAS

asier benavides molinero - verónica pinedo arnaez - arquitectos - Tfno.: 944 005 345